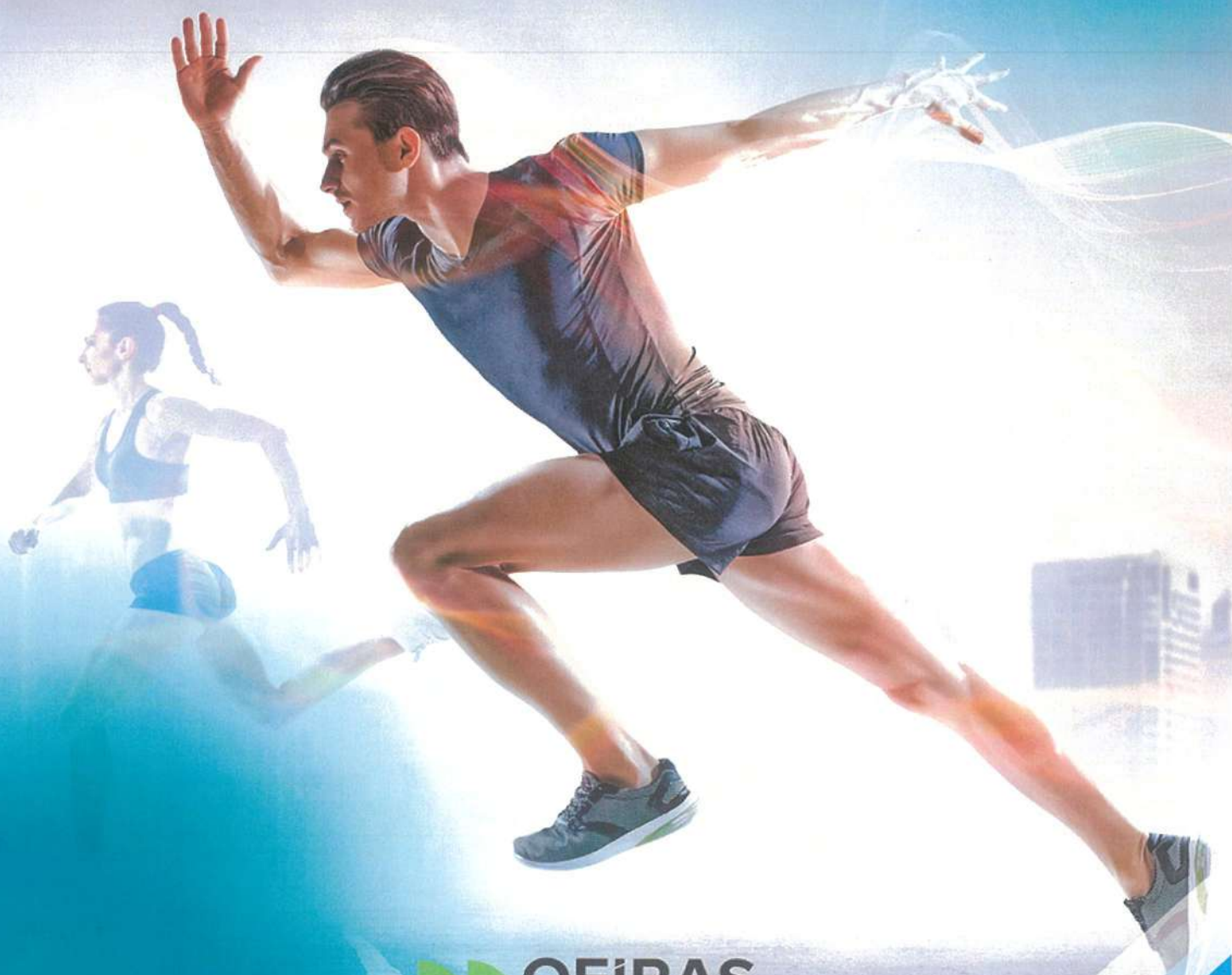
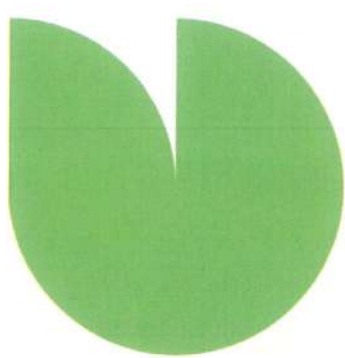


Relatório e Contas do 1º Trimestre 2023



 **OEIRAS**
VIVA™

DAMOS RITMO A VIDA



OEIRAS

VIVA E.M.

DAMOS RITMO À VIDA

Relatório e Contas

1º Trimestre 2023

Handwritten marks in the top left corner, including a signature and some scribbles.



A

Nota Introdutória p.4

B

Análise Económica e Financeira p.5

- B1. Desempenho Económico 2022-2023 p.6
- B2. Evolução do Volume Negócios e dos Rendimentos por Unidade Negócio p. 8
- B3. Evolução dos Gastos por Unidade Negócio p.10
- B4. Indicadores Atividade p.11

C

Anexos

Demonstrações Resultados - Por Unidade Negócio p.13





Handwritten initials and signature

A.

NOTA INTRODUTÓRIA

A Oeiras Viva, registou no 1º trimestre de 2023, uma performance económica inferior à registada em 2022 no mesmo período. O Resultado Líquido negativo de 2023 espelha a ausência do montante do Contrato Programa que em 2022 foi de 178.441€ (ver Quadro 3.).

	2022	2023	2022 2023	2023*	2022 2023*
Gastos Totais	771 664 €	827 346 €	7%	827 346 €	7%
Rendimentos Totais	623 917 €	502 345 €	-19%	680 786 €	9%
RESULTADO LÍQUIDO	-147 747 €	-325 001 €	-120%	-146 560 €	1%

*Corrigido do valor Contrato Programa e InHouse

Quadro 1. Resultado Líquido Corrigido – Comparativo 1º Trimestre de 2022-2023

De acordo com o espelhado no Quadro 1. se o montante do Contrato Programa fosse reconhecido neste período, o Resultado Líquido obtido teria sido negativo em 146.560€, ainda assim superior em 1% ao verificado em igual período de 2022.

No capítulo seguinte será aclarada a evolução económica e financeira no período em referência, bem como a análise comparativa com o período homólogo, de forma consolidada e por Unidade de Negócio.

De salientar que no exercício de 2023 a análise comparativa das diversas rubricas dos gastos não deverá ser realizada de forma direta, uma vez que, a forma de contabilização dos Gastos foi alterado, excluindo-se o rateio direto e permanente dos gastos das diversas unidades de apoio geral, pelas demais unidades de negócio (ver Anexo VI).

25



B ANÁLISE ECONÓMICA E FINANCEIRA



Handwritten signature and initials

B.1

Desempenho Económico 2022-2023

O desempenho económico da Oeiras Viva, no 1º trimestre de 2023, fica refletido num Resultado Líquido negativo (325.001) traduzindo um desvio de 120% face ao registado no período homólogo de 2022. A explicação reside no facto de no 1º trimestre de 2023, os Gastos Totais apresentarem uma evolução crescente, quando comparado com os registados em 2022 em 7% e os Rendimentos Totais registarem um decréscimo de 19%.

O crescimento dos Gastos Totais advém da combinação entre o aumento dos Fornecimentos e Serviços Terceiros (de 26%), do Custo das Mercadorias Vendidas e Matérias Primas Consumidas (em 44%) e pelo decréscimo das demais rubricas dos Gastos.

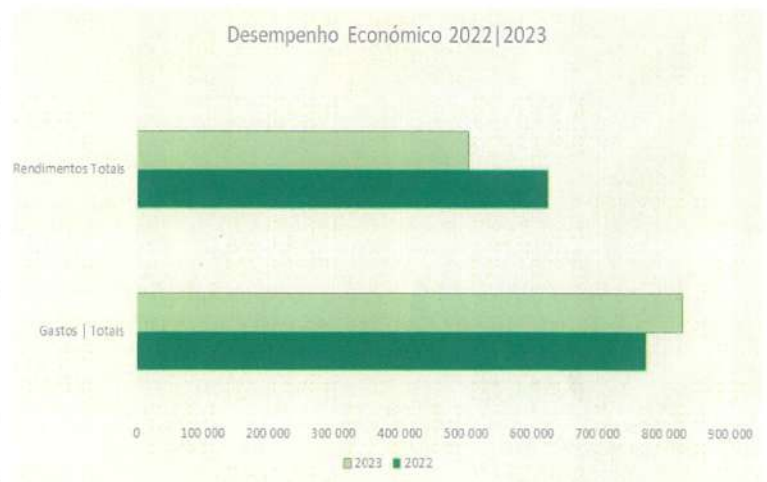
Os Gastos Totais atingiram, em 2022, o montante de 771.664€ e em 2023 o valor de 827.346€, o que reflete um aumento (de 7%), face a igual período de 2022.

Os Rendimentos Totais em 2022 situavam-se em 623.917€ e em 2023 apresentaram um valor de 502.345€, representando uma diminuição 19%.

O decréscimo dos Rendimentos Totais assenta

essencialmente, na ausência da inscrição do montante referente ao Contrato Programa, valor que em 2022 se situou em 178.441€. Outra rubrica de extrema importância para o cômputo dos Rendimentos Totais é a das Prestações de Serviços, que registou um crescimento em 2023 (em 15%), face ao período homólogo de 2022.

O Quadro 2. demonstra o comportamento dos Gastos Totais e dos Rendimentos Totais ao longo do 1º trimestre 2022/2023.



Quadro 2. Evolução Gastos e Rendimentos Totais –1º Trimestre de 2022-2023

52



DEMONSTRAÇÃO RESULTADOS

1º TRIMESTRE 2022-2023

	1º Trimestre		
	2022	2023	Desv %
61- CMVMC	13 562	19 482	44%
62 - FSE	306 093	387 028	26%
63 - Gastos Pessoal	425 457	411 116	-3%
64 - Gastos Dep. Amort.	20 451	19 432	-5%
65 - Perdas por Imparidade	0	0	N/A
67 - Provisões do Exercício	0	0	N/A
68 - Outros Gastos e Perdas	5 081	-9 941	-296%
69 - Gastos e Perdas Financeiras	1 020	229	-78%
Gastos Totais	771 664	827 346	7%
71 - Vendas	23 032	17 631	-23%
72 - Prestação Serviços	412 121	474 594	15%
751 - Sub. Explor Contr. Programa CMO	178 441	0	-100%
76 - Imparidade dividas a receber(perdas/reversões)	0	0	N/A
78 Rendim. Suplementares	10 322	10 120	-2%
788- Imputação Subsídios p/ Investimento	0	0	N/A
79 - Juros e Dividendos	0	0	N/A
Rendimentos Totais	623 917	502 345	-19%
Imposto s/Rendim. Exercício	0		
RESULTADO LÍQUIDO	-147 747	-325 001	-120%

Quadro 3. Demonstração de Resultados – Comparativo 1º Trimestre de 2022-2023



Handwritten initials and a checkmark.

B.2. Evolução

Volume Negócios e dos Rendimentos por Unidade Negócio

Em 2023 o Porto Recreio surge destacado no que ao montante do Volume de Negócios diz respeito, seguido pelas Piscinas Municipais, Pavilhões Desportivos e restantes unidades de negócio.

O maior crescimento em termos absolutos é atribuído à Piscina Municipal de Outurela.

O Porto de Recreio permanece no lugar cimeiro como contribuinte para o Rendimento Total (47%), seguido pela Piscina Municipal de Outurela e Piscina Municipal de Linda-a-Velha.

Volume Negócios	Ano 22	Ano 23	Variação % 22-23
Porto de Recreio	233 519 €	235 409 €	1%
Pisc. Outurela	84 468 €	102 930 €	22%
Pisc. Linda-a-Velha	48 102 €	61 495 €	28%
Pavilhões	27 233 €	28 008 €	3%
Pisc. Oceânica	13 693 €	19 694 €	44%
PD Carlos Queiroz	4 995 €	11 131 €	123%
Palácio Flor da Murta	12 996 €	9 889 €	-24%
Pisc. Barcarena	1 495 €	7 170 €	380%
Escola Vela	0 €	7 130 €	N/A
Aud. M. Ruy de Carvalho	5 €	6 767 €	126870%
C. Desp Porto Salvo	8 641 €	2 601 €	-70%
Turismo	3 €	0 €	-100%
Marketing	3 €	0 €	-100%
	435 154 €	492 225 €	13%

Quadro 4. Evolução do Volume Negócios 2022-2023

RENDIMENTO GLOBAL	Ano 22	Ano 23	Variação % 22-23	Rendimento Global ²³
Porto de Recreio	235 949 €	235 606 €	-0,1%	47%
Pisc. Outurela	135 435 €	104 256 €	-23%	21%
Pisc. Linda-a-Velha	77 399 €	61 926 €	-20%	12%
Pavilhões	61 173 €	28 097 €	-54%	6%
Pisc. Oceânica	16 599 €	23 663 €	43%	5%
PD Carlos Queiroz	14 537 €	11 143 €	-23%	2%
Aud. M. Ruy de Carvalho	3 534 €	10 481 €	197%	2%
Palácio Flor da Murta	13 002 €	9 889 €	-24%	2%
Pisc. Barcarena	57 625 €	7 517 €	-87%	1%
Escola Vela	0 €	7 130 €	N/A	1%
C. Desp Porto Salvo	8 652 €	2 614 €	-70%	1%
Sede	0 €	24 €	N/A	0%
Turismo	6 €	0 €	-100%	0%
Marketing	6 €	0 €	-100%	0%
	623 917 €	502 345 €	-19%	100%

Quadro 5. Evolução dos Rendimentos 2022-2023



PZ S W



Ao analisar o valor dos Rendimentos Globais, dos equipamentos desportivos, verifica-se que estes registam um decréscimo, face a igual período de 2022, evidenciando assim o impacto do contributo do Contrato Programa, enquanto estabilizador do resultado de exploração destas unidades. O Volume de negócios não reflete, em 2023, o montante dos serviços prestados ao acionista, via contrato In House, à semelhança do sucedido em 2022.

		Ano 22	Ano 23	Variação % 22-23	% Rendimento Global ²²	% Rendimento Global ²³
Pisc. Outurela	Rendimento Global^{PO}	135 435	104 256	-23%	22 ^o %	21 ^o %
	Volume Negócio	84 468	102 930	22 ^o %	19 ^o %	21 ^o %
	Contrato-Programa	49 981	0	-100 ^o %	28 ^o %	0 ^o %
Pisc. Barcarena	Rendimento Global^{PB}	57 625	7 517	-87%	9 ^o %	1 ^o %
	Volume Negócio	1 495	7 170	380 ^o %	0 ^o %	1 ^o %
	Contrato-Programa	56 123	0	-100 ^o %	31 ^o %	0 ^o %
Pisc. Linda-a-Velha	Rendimento Global^{PLV}	77 399	61 926	-20%	12 ^o %	12 ^o %
	Volume Negócio	48 102	61 495	28 ^o %	11 ^o %	12 ^o %
	Contrato-Programa	29 206	0	-100 ^o %	16 ^o %	0 ^o %
Pisc. Oceânica	Rendimento Global^{POC}	16 599	23 663	43%	3 ^o %	5 ^o %
	Volume Negócio	13 693	19 694	44 ^o %	3 ^o %	4 ^o %
	Contrato-Programa	0	0	N/A	0 ^o %	0 ^o %
Porto de Recreio	Rendimento Global^{PRO}	235 949	235 606	0%	38 ^o %	47 ^o %
	Volume Negócio	233 519	235 409	1 ^o %	54 ^o %	48 ^o %
	Contrato-Programa	0	0	N/A	0 ^o %	0 ^o %
PD Carlos Queiroz	Rendimento Global^{PDCQ}	14 537	11 143	-23%	2 ^o %	2 ^o %
	Volume Negócio	4 995	11 131	123 ^o %	1 ^o %	2 ^o %
	Contrato-Programa	9 530	0	-100 ^o %	5 ^o %	0 ^o %
Pavilhões	Rendimento Global^{PAV}	61 173	28 097	-54%	10 ^o %	6 ^o %
	Volume Negócio	27 233	28 008	3 ^o %	6 ^o %	6 ^o %
	Contrato-Programa	33 601	0	-100 ^o %	19 ^o %	0 ^o %
C. Desp Porto Salvo	Rendimento Global^{CDPS}	8 652	2 614	-70%	1 ^o %	1 ^o %
	Volume Negócio	8 641	2 601	-70 ^o %	2 ^o %	1 ^o %
	Contrato-Programa	0	0	N/A	0 ^o %	0 ^o %
Palácio Flor da Murta	Rendimento Global^{PFM}	13 002	9 889	-24%	2 ^o %	2 ^o %
	Volume Negócio	12 996	9 889	-24 ^o %	3 ^o %	2 ^o %
	Contrato-Programa	0	0	N/A	0 ^o %	0 ^o %
Aud. M. Ruy de Carvalho	Rendimento Global^{AMRC}	3 534	10 481	197%	1 ^o %	2 ^o %
	Volume Negócio	5	6 767	126870 ^o %	0 ^o %	1 ^o %
	Contrato-Programa	0	0	N/A	0 ^o %	0 ^o %
Turismo	Rendimento Global^{TUR}	6	0	3%	0 ^o %	0 ^o %
	Volume Negócio	3	0	3 ^o %	0 ^o %	0 ^o %
	Contrato-Programa	0	0	N/A	0 ^o %	0 ^o %
Marketing	Rendimento Global^{MARKT}	6	0	-100%	0 ^o %	0 ^o %
	Volume Negócio	3	0	-100 ^o %	0 ^o %	0 ^o %
	Contrato-Programa	0	0	N/A	0 ^o %	0 ^o %
Escola Vela	Rendimento Global^{E.VELA}	0	7 130	N/A	0 ^o %	1 ^o %
	Volume Negócio	0	7 130	N/A	0 ^o %	1 ^o %
	Contrato-Programa	0	0	N/A	0 ^o %	0 ^o %
Sede	Rendimento Global^{SEDE}	0	24	N/A	0 ^o %	0 ^o %
	Volume Negócio	0	24	N/A	0 ^o %	0 ^o %
	Contrato-Programa	0	0	N/A	0 ^o %	0 ^o %
GLOBAL	Rendimento Global	623 917 €	502 345 €	-19%	100 ^o %	100 ^o %
	Volume Negócio	435 153 €	492 249 €	13%	100 ^o %	100 ^o %
	Contrato-Programa	178 441 €	0 €	-100%	100 ^o %	

Quadro 6. Evolução Rendimentos 2022-2023 Unidade Negócio



B.3. EVOLUÇÃO DOS GASTOS por Unidade Negócio

Handwritten signature and date: 22

Centro Custo	Rubricas		em Euros				
			Ano 22	Ano 23	Variação % 22-23	% Gastos Totais 22	% Gastos Totais 23
Pisc. Ourela	FSE		71 633	98 249	37%	9%	12%
	Gastos Pessoal		37 286	25 172	-32%	5%	3%
	Gastos Totais		110 856	124 058	12%	14%	16%
Pisc. Barcarena	FSE		18 475	12 108	-34%	2%	2%
	Gastos Pessoal		37 746	12 245	-68%	5%	2%
	Gastos Totais		57 066	24 765	-57%	7%	3%
Pisc. Linda-a-Velha	FSE		29 123	38 798	33%	4%	5%
	Gastos Pessoal		33 216	21 224	-36%	4%	3%
	Gastos Totais		71 055	57 081	-20%	9%	7%
Pisc. Oceânica	FSE		31 765	46 292	46%	4%	6%
	Gastos Pessoal		23 103	6 461	-72%	3%	1%
	Gastos Totais		56 640	53 852	-5%	7%	7%
Porto de Recreio	FSE		42 660	45 021	6%	6%	6%
	Gastos Pessoal		80 317	73 115	-9%	10%	9%
	Gastos Totais		142 162	141 974	0%	18%	18%
PD Carlos Queiroz	FSE		13 467	15 856	18%	2%	2%
	Gastos Pessoal		19 323	15 917	-18%	3%	2%
	Gastos Totais		33 603	32 441	-3%	4%	4%
Pavilhões	FSE		54 723	36 993	-32%	7%	5%
	Gastos Pessoal		96 058	43 654	-55%	12%	6%
	Gastos Totais		155 064	83 127	-46%	20%	11%
C. Desp Porto Salvo	FSE		3 577	4 382	22%	0%	1%
	Gastos Pessoal		13 564	6 252	-54%	2%	1%
	Gastos Totais		17 734	10 918	-38%	2%	1%
Palácio Flor da Murta	FSE		6 136	5 345	-13%	1%	1%
	Gastos Pessoal		15 117	5 633	-63%	2%	1%
	Gastos Totais		21 860	11 263	-48%	3%	1%
Aud. M. Ruy de Carvalho	FSE		32 107	23 106	-28%	4%	3%
	Gastos Pessoal		8 050	3 392	-58%	1%	0%
	Gastos Totais		40 825	26 844	-34%	5%	3%
Turismo	FSE		1 066	-209	3%	0%	0%
	Gastos Pessoal		43 932	41 005	3%	6%	5%
	Gastos Totais		45 295	41 039	N/A	6%	5%
Marketing	FSE		1 361	2 348	72%	0%	0%
	Gastos Pessoal		17 745	7 844	-56%	2%	1%
	Gastos Totais		19 505	10 679	-45%	3%	1%
Escola Vela	FSE		0	7 430	N/A	0%	1%
	Gastos Pessoal		0	0	N/A	0%	0%
	Gastos Totais		0	7 926	N/A	0%	1%
Manutenção	FSE		0	5 660	N/A	0%	1%
	Gastos Pessoal		0	34 295	N/A	0%	4%
	Gastos Totais		0	40 184	N/A	0%	5%
Sede	FSE		0	45 650	N/A	0%	6%
	Gastos Pessoal		0	114 908	N/A	0%	15%
	Gastos Totais		0	161 195	N/A	0%	21%
TOTAL	FSE		306 093	387 028	26%	40%	50%
	Gastos Pessoal		425 457	411 116	-3%	55%	53%
	Gastos Totais		771 664	827 346	7%	100%	107%

Quadro 7. Evolução Gastos 2022-2023 Unidade Negócio

O novo critério de contabilização dos gastos, a aplicar ao exercício de 2023, implica que os desvios negativos observados, face a 2022, nas diversas rubricas dos Gastos não sejam desvios efetivos em termos comparativos.

À exceção da Piscina de Barcarena (que se encontrava encerrada), dos Pavilhões Desportivos as unidades Culturais, as demais registaram um aumento na rubrica dos “Fornecimentos e Serviços Externos”. Este aumento é justificado pelo crescimento das rubricas de “Honorários”, “Energia” e “Conservação e Reparação”.

Os Gastos Totais a reatear em 2023 totalizam, neste período, o valor de 221.058€ (destacamos os principais “Fornecimentos e Serviços Externos” - 53.657€, “Gastos Pessoal” – 157.047€)

Handwritten initials/signature.



B.4. Indicadores Atividade

O Volume de Negócios regista uma melhoria, no valor de 57.071€ (13%), consequência do incremento da procura pelas atividades e serviços oferecidos pela Oeiras Viva.

INDICADORES	2022	2023	2022-2023 %
INDICADORES DE ATIVIDADE			
Volume Negócios €	435 153 €	492 225 €	13,1%
EBITDA €	-126 276 €	-305 340 €	-141,8%
EBIT (Resultado Operacional) €	-146 727 €	-324 772 €	-121,3%

Quadro 8. Indicadores Atividade - Comparativo 2022-2023

O EBITDA regista um valor negativo (305.340€) por resultado do aumento dos Gastos Totais (7%) e diminuição das Rendimentos Totais (19%), face ao ano transato.

O EBIT regista um valor negativo (324.772€) e denota um decréscimo de 121% face ao período homólogo de 2022.

De mencionar que os Gastos Pessoal registam um desvio negativo (de 3%), explicado pelo pagamento referente ao fecho de contas ao membro da administração por término do mandato em 2022. O valor destes Gastos Pessoal não reflete o aumento dos salários de 2023, uma vez que os mesmos ocorreram em junho, com retroativos a janeiro.

A análise económica das diversas unidades de negócio da Oeiras Viva, e as respetivas Demonstrações Financeiras dos dois últimos exercícios económicos em apreciação, encontram-se retratadas no Anexo I.



Oeiras, 18 de julho de 2023



O Presidente do Conselho de Administração

(Rui Daniel Mourinha)

O Vogal

(Eduardo Correia)

A Vogal

(Zalinda Campilho)

Anexos

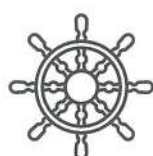


Demonstrações Resultados Por Unidade Negócio





I Lazer



OEIRAS MARINA

		em Euros		
		Ano 22	Ano 23	Variação % 22-23
Pisc. Oceânica	Rendimento Global ^{POC}	16 599	23 663	43%
	Gasto Global ^{POC}	56 640	53 852	-5%
	Resultado Líquido ^{POC}	-40 041	-30 189	25%
Porto de Recreio	Rendimento Global ^{PRO}	235 949	235 606	0%
	Gasto Global ^{PRO}	142 162	141 974	0%
	Resultado Líquido ^{PRO}	93 787	93 632	0%

Quadro 1. Resultados de Exploração da **Oeiras Marina** – Comparativo 1º Trimestre de 2022-2023

O Resultado Líquido da Piscina Oceânica registado em 2023 é negativo, à semelhança do ocorrido em igual período de 2022, pese embora os Gastos tenha decrescido (5%) e o Rendimentos aumentado (43%), o montante dos Gastos é superior ao seu Rendimento. Neste período em análise a Piscina encontra-se encerrada pelo que os rendimentos são diminutos.

O Porto de Recreio regista um desempenho positivo .

Handwritten initials/signature in blue ink.



II Desporto



1. PISCINAS MUNICIPAIS

		<i>em Euros</i>		
		Ano 22	Ano 23	Varição % 22-23
Pisc. Outurela	Rendimento Global ^{PO}	135 435	104 256	-23%
	Gasto Global ^{PO}	110 856	124 058	12%
	Resultado Líquido^{PO}	24 580	-19 802	-181%
Pisc. Barcarena	Rendimento Global ^{PB}	57 625	7 517	-87%
	Gasto Global ^{PB}	57 066	24 765	-57%
	Resultado Líquido^{PB}	559	-17 248	-3184%
Pisc. Linda-a-Velha	Rendimento Global ^{PLV}	77 399	61 926	-20%
	Gasto Global ^{PLV}	71 055	57 081	-20%
	Resultado Líquido^{PLV}	6 344	4 845	-24%

Quadro 2. Resultados de Exploração das Piscinas Municipais – Comparativo 1º Trimestre de 2022-20223

O Resultado Líquido destas unidades de negócio apresentam um decréscimo face ao período homologado de 2022. Os Rendimentos registam um decréscimo, uma vez que não materializaram o montante do Contrato Programa.



2. PAVILHÕES, E COMPLEXO DESPORTIVOS

		em Euros		
		Ano 22	Ano 23	Variação % 22-23
PD Carlos Queiroz	Rendimento Global ^{PDCQ}	14 537	11 143	-23%
	Gasto Global ^{PDCQ}	33 603	32 441	-3%
	Resultado Líquido ^{PDCQ}	-19 066	-21 298	-12%
Pavilhões	Rendimento Global ^{PAV}	61 173	28 097	-54%
	Gasto Global ^{PAV}	155 064	83 127	-46%
	Resultado Líquido ^{PAV}	-93 891	-55 030	41%
C. Desp Porto Salvo	Rendimento Global ^{CDPS}	8 652	2 614	-70%
	Gasto Global ^{CDPS}	17 734	10 918	-38%
	Resultado Líquido ^{CDPS}	-9 081	-8 304	9%

Quadro 3. Resultados de Exploração dos Pavilhões Desportivos – Comparativo 1º Trimestre de 2022-2023

O Resultado Líquido dos Pavilhões Desportivos e do Complexo Desportivo de Porto Salvo registam uma performance positiva, acompanhada pelo decréscimo dos Rendimentos (reflexo da não incorporação do montante do Contrato Programa), e por igual tendência dos Gastos Totais (espelhando o novo método de contabilização dos Gastos, i.é estas estão expurgados dos gastos referentes às Unidades de Apoio Geral)



III CULTURA



		<i>em Euros</i>		
		Ano 22	Ano 23	Variação % 22-23
Palácio Flor da Murta	Rendimento Global^{PFM}	13 002	9 889	-24%
	Gasto Global ^{PFM}	21 860	11 263	-48%
	Resultado Líquido^{PFM}	-8 858	-1 374	84%
Aud. M. Ruy de Carvalho	Rendimento Global^{AMRC}	3 534	10 481	197%
	Gasto Global ^{AMARC}	40 825	26 844	-34%
	Resultado Líquido^{AMARC}	-37 291	-16 363	56%

Quadro 4. Resultados de Exploração da Cultura – Comparativo 1º Trimestre de 2022-2023

O Resultado Líquido destas unidades de negócio é positivo, beneficiando da não inclusão dos gastos das Unidades de Apoio Geral. O Auditório Municipal Ruy de Carvalho regista ainda uma recuperação dos Rendimentos.



IV. TURISMO



		<i>em Euros</i>		
		<i>Ano 22</i>	<i>Ano 23</i>	<i>Variação % 22-23</i>
	Rendimento Global^{TUR}	6	0	3%
Turismo	Gasto Global^{TUR}	45 295	41 039	3%
	Resultado Líquido^{TUR}	-45 290	-41 039	3%

Quadro 5. Resultados de Exploração do Turismo – Comparativo 1º Trimestre de 2022-2023

O Resultado Líquido desta unidade de negócio é negativo .

Handwritten initials and a large 'S' symbol.

VI. ESCOLA DE VELA



		<i>em Euros</i>		
		Ano 22	Ano 23	Variação % 22-23
Escola Vela	Rendimento Global ^{MARKT}	0	7 130	N/A
	Gasto Global ^{MARKT}	0	7 926	N/A
	Resultado Líquido ^{MARKT}	0	-796	N/A

Quadro 6. Resultados de Exploração da Escola de Vela – Comparativo 1º Trimestre de 2022-2023

O Resultado Líquido desta unidade de negócio é negativo .



VII. SERVIÇOS DE APOIO GERAL

		<i>em Euros</i>		
		Ano 22	Ano 23	Variação % 22-23
Marketing	Rendimento Global^{MARKT}	6	0	-100%
	Gasto Global^{MARKT}	19 505	10 679	-45%
	Resultado Líquido^{MARKT}	-19 499	-10 679	45%
Manutenção	Rendimento Global^{MARKT}	0	0	N/A
	Gasto Global^{MARKT}	0	40 184	N/A
	Resultado Líquido^{MARKT}	0	-40 184	N/A
Sede	Rendimento Global^{SEDE}	0	24	N/A
	Gasto Global^{SEDE}	0	161 195	N/A
	Resultado Líquido SEDE	0	-161 170	N/A

Quadro 7. Resultados de Exploração dos Serviços Apoio Geral – Comparativo 1º Trimestre de 2022-2023

O Resultado Líquido destas unidade de apoio é negativo por inerência .



VI. SERVIÇOS DE APOIO GERAL

A empresa relativamente ao exercício económico de 2023 considerou a existência de três unidades de apoio geral e transversal a todas as unidades de negócio, designadas por “Sede”, “Marketing” e “Manutenção”, que constituem a área de “Serviços de Apoio Geral”. Já em 2022 o serviços de apoio geral eram formados apenas por duas unidades operacionais a “Sede” e a “Manutenção”.

Em 2022 os Gastos das duas unidades operacionais era rateados continuamente pelas demais unidades de negócio, pelo que não era possível isolar os montantes dos respetivos Gastos.

Em 2023 o critério foi alterado e o método de rateio a aplicar passa por efetuar o rateio apenas nos períodos semestrais (no 1º semestre e no final do exercício).

Contudo, o critério de rateio a empregar será o mesmo do definido em 2022:

“A Oeiras Viva optou pelo critério de rateio de todos os Gastos incorridos por estes “Serviços de Apoio Geral”, o qual assenta na repartição destes, por todas as demais Unidades de Negócio, em função do tempo gasto com cada um dos equipamentos e/ou, da percentagem de intervenções nas mesmas, de acordo com a tabela de rateio”.

OEIRAS VIVA - GEST. EQUIP. CULTURAIS DESPORTIVOS, E.M.

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS

PERÍODO FINDO EM 31 DE MARÇO DE 2023 - 1º Trim

RENDIMENTOS E GASTOS	PERÍODOS		
	NOTAS	2023 MAR	2022 MAR
Vendas e serviços prestados		492 224,25	435 153,46
Subsídios à Exploração			178 441,46
Variação nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		19 481,51	13 562,36
Fornecimentos e serviços externos		387 028,03	306 092,64
Gastos com o pessoal		411 116,16	425 456,80
Imparidades (perdas/ reversões)			
Provisões (aumentos/ reduções)			
Outros rendimentos		10 120,47	10 322,04
Outros gastos		(9 940,50)	5 081,22
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		(305 340,48)	(126 276,06)
Gastos/ reversões de depreciação e de amortização		19 431,99	20 450,93
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		(324 772,47)	(146 726,99)
Juros e rendimentos similares obtidos			
Gasto líquido de financiamento		229,29	1 020,00
Resultado antes de impostos		(325 001,76)	(147 746,99)
Imposto sobre o rendimento do período			
Resultado líquido do período		(325 001,76)	(147 746,99)

CONTABILISTA CERTIFICADO

ADMINISTRAÇÃO



OEIRAS VIVA - GEST. EQUIP. CULTURAIS DESPORTIVOS, E.M.

BALANÇO

PERÍODO FINDO EM 31 DE MARÇO DE 2023 - 1º Trim

RUBRICAS	PERÍODOS		
	NOTAS	2023 MAR	2022 MAR
ACTIVO			
Activo não corrente			
Activos fixos tangíveis		734 401,58	803 409,12
Activos intangíveis		3 026,19	5 509,30
Investimentos em curso			
Investimentos Financeiros		6 813,56	6 881,85
		744 241,33	815 800,27
Activo corrente			
Inventários		5 034,88	8 455,47
Clientes		85 746,71	205 921,14
Adiantamento a fornecedores			
Estado e outros entes públicos			
Capital subscrito e não realizado			
Diferimentos			244 374,52
Outros créditos a receber		7 431,99	773 301,58
Caixa e depósitos bancários		533 215,57	140 781,08
		631 429,15	1 372 833,79
Total do activo		1 375 670,48	2 188 634,06
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO			
CAPITAL PRÓPRIO			
Capital subscrito		100 965,57	100 965,57
Outros instrumentos de capital próprio			
Reservas legais		39 895,02	39 895,02
Outras reservas			
Resultados transitados		855 425,32	718 556,12
Outras variações no capital próprio		3 380,32	8 867,97
		999 666,23	868 284,68
Resultado líquido do período		(325 001,76)	(147 746,99)
Total do capital próprio		674 664,47	720 537,69
PASSIVO			
Passivo não corrente			
Provisões		12 508,90	0,00
Financiamentos obtidos			
Passivos por impostos diferidos			3 088,47
		12 508,90	3 088,47
Passivo Corrente			
Fornecedores		201 057,57	189 549,34
Adiantamento de clientes			
Estado e outros entes públicos		72 303,13	75 281,89
Financiamentos obtidos			
Diferimentos		85 929,35	721 349,67
Outras dívidas a pagar		329 207,06	478 827,00
		688 497,11	1 465 007,90
Total do passivo		701 006,01	1 468 096,37
Total do capital próprio e do passivo		1 375 670,48	2 188 634,06

ADMINISTRAÇÃO

Impressão de Documento

Exercício: 2023 Mês: 3 Dia: 31

Tipo de Lançamento: 000 - Actual

Diário: 50 - Diversos

Documento: 50 - DIVERSOS

Câmbio EUR/EUR: 1,00000000

Data Contab. : 31-12-2023

Número: 300 026 Moeda de Lançamento em EUR

Número: 131 Valores em EUR

Data Documento: 31/03/2023

Financelira

Conta	Descrição	Débito	Crédito IVA	% n/ Ded.	IVA Autoliqu.	Selo	Entidade	Descrição	Moeda
6881	Correcções relativas a períodos anteriores	11.097,75		0,00				Reg doc 300019	EUR
7881	Correcções relativas a períodos anteriores		11.097,75	0,00				Reg doc 300019	EUR
	Subtotais	11.097,75	11.097,75						

Centros de Custo

C.Custo	Descrição	Débito	Crédito	Conta Orig.	Moeda
910204	Piscina Linda a Velha	11.097,75		6881	EUR
910204	Piscina Linda a Velha		11.097,75	7881	EUR
	Subtotais	11.097,75	11.097,75		

Regularização em 18/07/23

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS
 PERÍODO FINDO EM 31 DE MARÇO DE 2023

RENDIMENTOS E GASTOS	PERÍODOS		
	NOTAS	2023	2022
Vendas e serviços prestados		492 224,55	435 153,46
Subsídios a Exploração		0,00	178 441,46
Variação nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		19 481,51	13 562,36
Fornecimentos e serviços externos		388 163,16	306 092,64
Gastos com o pessoal		411 116,16	425 456,80
Imparidades (perdas/ reversões)			
Provisões (aumentos/ reduções)		21 218,22	10 322,04
Outros rendimentos		1 157,25	5 081,22
Outros gastos			
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		(306 475,31)	(126 276,06)
Gastos/ reversões de depreciação e de amortização		19 431,99	20 450,93
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		(325 907,30)	(146 726,99)
Juros e rendimentos similares obtidos			
Gasto líquido de financiamento		229,29	1 020,00
Resultado antes de impostos		(326 136,59)	(147 746,99)
Imposto sobre o rendimento do período			
Resultado líquido do período		(326 136,59)	(147 746,99)

Foi feita uma correção face ao anteriormente apresentado nas contas FSE/Gastos amortização e Outros Gastos/Outros Rendimentos



OEIRAS VIVA - GEST. EQUIP. CULTURAIS DESPORTIVOS, E.M.

BALANÇO

PERÍODO FINDO EM 31 DE MARÇO DE 2023

RUBRICAS	PERÍODOS		
	NOTAS	2023	2022
ACTIVO			
Activo não corrente			
Activos fixos tangíveis		734 401,58	803 409,12
Activos intangíveis		3 026,19	5 509,30
Investimentos em curso			
Investimentos Financeiros		6 813,56	6 881,85
		744 241,33	815 800,27
Activo corrente			
Inventários		5 034,88	8 455,47
Clientes		85 746,71	205 921,14
Adiantamento a fornecedores			
Estado e outros entes públicos		0,00	
Capital subscrito e não realizado			
Diferimentos		168 862,89	244 374,52
Outros créditos a receber		7 431,99	773 301,58
Caixa e depósitos bancários		533 215,57	140 781,08
		800 292,04	1 372 833,79
Total do activo		1 544 533,37	2 188 634,06
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO			
CAPITAL PRÓPRIO			
Capital subscrito		100 965,57	100 965,57
Outros instrumentos de capital próprio			
Reservas legais		39 895,02	39 895,02
Outras reservas		0,00	
Resultados transitados		855 425,32	718 556,12
Outras variações no capital próprio		3 380,32	8 867,97
		999 666,23	868 284,68
Resultado líquido do período		(326 136,59)	(147 746,99)
Total do capital próprio		673 529,64	720 537,69
PASSIVO			
Passivo não corrente			
Provisões		12 508,90	
Financiamentos obtidos			
Passivos por impostos diferidos		1 495,27	3 088,47
		14 004,17	3 088,47
Passivo Corrente			
Fornecedores		201 267,26	189 549,34
Adiantamento de clientes			
Estado e outros entes públicos		72 263,92	79 261,89
Financiamentos obtidos			
Diferimentos		254 792,24	721 349,67
Outras dívidas a pagar		328 676,14	478 827,00
		856 999,56	1 465 007,90
Total do passivo		871 003,73	1 468 096,37
Total do capital próprio e do passivo		1 544 533,37	2 188 634,06

Foi feita uma correcção face ao anteriormente apresentado na conta de diferimentos que foi dividido entre o ativo e o passivo



OEIRAS
VIVA^{EM}

DAMOS RITMO A VIDA