

Relatório e Contas 2º Semestre 2021

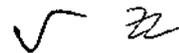
~~12~~
12
✓

ÍNDICE

A. INTRODUÇÃO E OBJETIVOS	3
B. METODOLOGIA.....	3
C. APRESENTAÇÃO DA EMPRESA	4
D. NOTA PRÉVIA	7
INTRODUÇÃO.....	9
E. EXECUÇÃO DO ORÇAMENTO.....	10
F. EXECUÇÃO ECONOMICA E FINANCEIRA.....	11
DO 2º SEMESTRE DE 2021 VS. PERÍODO HOMÓLOGO.....	11
G. ANÁLISE GLOBAL DE EXECUÇÃO.....	14
H. SÍNTESE DAS ATIVIDADES DESENVOLVIDAS.....	32

ÍNDICE DE QUADROS	PAG
QUADRO 1 Síntese da Demonstração Resultados Globais vs. Orçamento - 2º sem.2020/2021	10
QUADRO 2 Síntese da Demonstração Resultado 2º Sem. - 2020/2021	12
QUADRO 3 Indicadores Financeiros	13
QUADRO 4 Síntese da Demonstração Resultado Oeiras Marina 2º Sem. - 2020/2021	16
QUADRO 5 Síntese da Demonstração Resultado Pavilhões e Complexos Desportivos 2º Sem 2020/2021	19
QUADRO 6 GASTOS, Rendimentos e Resultado líquido Pavilhões Desportivos 2º Sem 2020/2021	21
QUADRO 7 Síntese da Demonstração Resultado Piscinas Municipais 2º Sem. 2020/2021	24
QUADRO 8 Síntese da Demonstração Resultado Culturais 2º Sem. 2020/2021	27
QUADRO 9 Síntese da Demonstração Resultado TURISMO - 2º Sem. 2020/2021	29
QUADRO 10 Tabela de Rateio	31

ÍNDICE DE FIGURAS	PAG
FIGURA 1 Síntese da Demonstração de Resultados Globais vs. Orçamento 2º Sem. 2021	12
FIGURA 2 Síntese do Resultado Líquido por Unidade Negócio 2º Sem. - 2020/2021	14
FIGURA 3 Síntese dos Gastos por Unidade Negócio 2º Sem - 2020/2021	14
FIGURA 4 Síntese dos Rendimentos por Unidade Negócio 2º Sem - 2020/2021	15
FIGURA 5 Gastos, Rendimentos PISCINA OCEÂNICA 2º SEMESTRE 2021	17
FIGURA 6 Gastos, Rendimentos PORTO RECREIO 2º SEM 2020/2021	18
FIGURA 7 Gastos, Rendimentos PAVILHÕES DESPORTIVOS 2º SEM. 2020/2021	20
FIGURA 8 Gastos, Rendimentos PARQ. DESPORTIVO CARLOS QUEIROZ 2º SEM. 2020/2021	22
FIGURA 9 Gastos, Rendimentos C. DESP. PORTO SALVO 2º SEM. 2021	23
FIGURA 10 Gastos, Rendimentos Piscina Outurela 2º SEM. 2020/2021	25
FIGURA 11 Gastos, Rendimentos Piscina BARCARENA 2º SEM 2020/2021	25
FIGURA 12 Gastos, Rendimentos Piscina LINDA-A-VELHA 2º SEM 2020/2021	26
FIGURA 13 Gastos, Rendimentos AUDITÓRIO MUNICIPAL RUY DE CARVALHO - 2º SEM - 2020/2021	28
FIGURA 14 Gastos, Rendimentos PALÁCIO FLOR DA MURTA - 2º SEM - 2020/2021	28
FIGURA 15 Gastos, Rendimentos TURISMO - 2º SEM - 2020/2021	30



A. INTRODUÇÃO E OBJETIVOS

Nos termos da alínea e) n.º 1 do art.º42 da Lei n.º 50/2012, de 31 de Agosto¹, está prevista a apresentação, do relatório semestral de execução orçamental ao órgão executivo da entidade pública participante. Neste sentido, o presente documento tem por objetivo dar continuidade ao processo de prestação de informações à Câmara Municipal de Oeiras (CMO) neste particular, relativo ao ano de 2021.

A análise assenta essencialmente na apresentação da comparação entre, os dados reais do período em estudo, com os do período homólogo de 2020 bem como, entre os valores orçamentados para 2021 e os valores realizados no mesmo exercício quer ao nível global da empresa, quer ao nível dos diferentes centros de custo.

B. METODOLOGIA

A metodologia adotada para a realização deste relatório tem por base os dados do ano de 2021, em comparação com o ano transato e com referência ao orçamento previsto.

Pretende-se assim caracterizar o desempenho financeiro, mas também a demonstração do desempenho de cada unidade de negócio.

As áreas de negócio desenvolvidas pela empresa dividem-se em quatro grandes grupos:

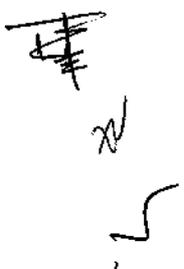
Oeiras Marina:

- 1 Piscina Oceânica
- 1 Porto de Recreio

Equipamentos Desportivos:

- 1 Parque Desportivo Carlos Queiroz
- 7 Pavilhões Desportivos
- 1 Complexo Desportivo de Porto Salvo
- 1 Piscina Municipal de Barcarena
- 1 Piscina Municipal de Linda-a-Velha
- 1 Piscina Municipal de Outurela / Portela

¹ Nas alterações introduzidas pela Lei n.º 53/2014, de 25 de Agosto e Lei n.º 69/2015, de 16 de Julho -, que aprova o Regime Jurídico da Atividade Empresarial Local e das Participações Locais (RJAEL).



Equipamentos Culturais:

- 1 Auditório Municipal Ruy de Carvalho
- 1 Palácio Flor da Murta

Turismo:

- Palácio Marquês de pombal
- Porto de Recreio de Oeiras

C. APRESENTAÇÃO DA EMPRESA

Designação Social

Oeiras Viva – Gestão de Equipamentos Culturais e Desportivos, E.M.

Data de Constituição

A Oeiras Viva foi constituída em 18-04-2001.

Objeto

O Objeto Social da Oeiras Viva, E.M. integra:

:: A promoção e gestão de espaços e equipamentos culturais, desportivos, de lazer e promoção turística que integram ou venham a integrar o património do Município de Oeiras ou aqueles que, a qualquer título, estejam confiados ao Município para desenvolvimento daquelas atividades, incluindo a totalidade das valências e funcionalidades dos edifícios e espaços adjacentes, bem como a promoção de ações necessárias à manutenção, reabilitação ou reequipamento desses espaços, e ainda a prestação de serviços nas áreas da cultura, desporto, turismo e lazer;

:: A prestação de serviços nas áreas da cultura, do desporto, do lazer e do turismo de forma direta ou no âmbito do apoio às atuações municipais ou de outras entidades públicas ou privadas.

Assim, tendo em conta a rede de infraestruturas e de equipamentos municipais culturais e desportivos, que servem a população do concelho, a Oeiras Viva, E.M. tem os seguintes objetivos:

:: Assegurar um serviço público qualificado e acessível, em áreas cada vez mais importantes para o bem estar, a felicidade e a qualidade de vida dos cidadãos: a atividade física, o desporto, o lazer e turismo;



:: Observar os princípios de rigor e transparência que vinculam quem exerce a responsabilidade de administrar uma entidade pública;

:: Garantir níveis de eficácia e economia, bem como maior autonomia e poder de resposta ao nível da gestão dos equipamentos e da prestação dos serviços.

Capital Social

O Capital Social da Oeiras Viva, E.M. é de € 100.965,57.

O Registo foi efetuado na Conservatória do Registo Comercial de Cascais, no dia 2 de Dezembro de 2010.

Sócio (s)/Acionista (s)

Nome	Participação (%) no Capital Social/Estatutário
Câmara Municipal de Oeiras	100%

Órgãos Sociais

Titularidade, no período a que se reporta o presente relatório:

- a) Conselho de Administração
- | | |
|----------------------|---|
| Dr. António Almeida | Presidente do Conselho de Administração |
| Dr. Victor Gonçalves | Vogal do Conselho de Administração |
| Dra. Marina Costa | Vogal do Conselho de Administração |

- b) Fiscal Único
- | Nome | Função |
|--------------------------------|------------------------------|
| Mazars & Associados, SROC,S.A. | Revisores Oficiais de Contas |

Titularidade, na data de apresentação do presente relatório:

- c) Conselho de Administração
- | | |
|-------------------------|---|
| Dr. Rui Daniel Mourinha | Presidente do Conselho de Administração |
| Dr. Eduardo Correia | Vogal do Conselho de Administração |
| Dra. Zalinda Campilho | Vogal do Conselho de Administração |

- d) Fiscal Único
- | Nome | Função |
|--------------------------------|------------------------------|
| Mazars & Associados, SROC,S.A. | Revisores Oficiais de Contas |

Sítio na Internet

www.oeirasviva.pt

Em cumprimento do disposto no n.º 2, do art.º 79º, da Lei n.º 73/2013, de 3 de Setembro (“nova Lei das Finanças Locais”), conjugado com o art.º 43.º, da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, poderão os interessados consultar, no sítio da Oeiras Viva – Gestão de Equipamentos Culturais e Desportivos, E.M. - www.oeirasviva.pt, os documentos previsionais e de prestação de contas, bem como informação adicional sobre a atividade da sociedade e dos equipamentos municipais por si geridos, designadamente os horários de funcionamento e tarifários aplicados.

D. NOTA PRÉVIA

O presente documento incide sobre um período anterior à entrada em funções da atual Administração da Oeiras Viva, E.M., a qual ocorreu em 1 de fevereiro de 2022. Nos termos do estipulado pelo n.º 4 do artigo 65º do Código das Sociedades Comerciais, o qual se aplica à OV por via da conjugação do estipulado pelo próprio n.º 1 do seu artigo 1º e do disposto no artigo 4º da Lei n.º 50/2012, de 31 de Agosto, que aprovou o Regime Jurídico da Atividade Empresarial Local e das Participações Locais (RJAEL), o *“relatório de gestão e as contas do exercício são elaborados e assinados pelos gerentes ou administradores que estiverem em funções ao tempo da apresentação”*, sendo ainda que *“os antigos membros da administração devem prestar todas as informações que para esse efeito lhes forem solicitadas, relativamente ao período em que exerceram aquelas funções”*.

A elaboração deste relatório, tendo sido feita ainda durante o exercício da anterior administração, deu-se a analisar e assinar aos presentes administradores já após iniciado o seu exercício de funções. Porém, deve realçar-se que o mesmo reflecte a análise e conclusões devidamente apreciadas e aprovadas pelo fiscal único em funções, nos termos conjugados dos artigos 16º e 17º dos Estatutos da Oeiras Viva, dos números 6 e 7 do artigo 25º da Lei 50/2012 de 31 de agosto e do artigo 413º, n.º 1, alínea a) do Código das Sociedades Comerciais.

Pela conjugação de ambos os argumentos, obedecendo ao critério legal imposto pelo n.º 4 do artigo 65º do CSC e pelo controlo e conclusões do fiscal único, a atual administração procede à assinatura do presente relatório.

Oeiras, 20 Maio de 2022

O Presidente do Conselho de Administração

(Rui Daniel Mourinha)

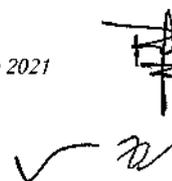


O Vogal

(Eduardo Correia)

A Vogal

(Zalinda Campilho)



Introdução

O ano de 2021 começou com grande expectativa em relação ao processo de vacinação, principal aposta para o controlo da pandemia da Covid-19. A expectativa era a de que, o segundo semestre seria caracterizado pelo período da retomada. De fato, as atividades económicas que foram fortemente afectadas pelas restrições pandémicas, demonstraram por sua vez, uma capacidade de recuperação muito robusta, após o controlo do fator pandémico e a Oeiras Viva incluiu-se nesta dinâmica, uma vez que, os seus indicadores económicos e financeiros registaram uma evolução positiva neste período. Serão apresentadas evidências desta retoma, ao longo do presente relatório, através da apresentação dos diversos indicadores económicos e financeiros.

No 2º semestre de 2021, o volume de negócios da Oeiras Viva (O.V.) atingiu o montante de 1.788.426€, tendo no período homólogo sido de 1.147.803€, o que significa um acréscimo de 56% face a 2020.

Este indicador aponta para uma normalização da atividade, pese embora o facto de a piscina de Barcarena ter estado encerrada, no mês de Dezembro, por motivo de obras.

O Resultado Líquido neste período de 2021 situou-se em níveis positivos (118.429€) o que contrapõe com valor negativo (de 304.819€) obtido em igual período de 2020, representando um incremento de 139%.

E. EXECUÇÃO DO ORÇAMENTO CONTA DE DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS

Síntese da Demonstração de Resultados com Base no Orçamento

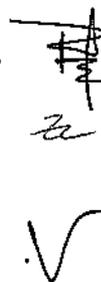
A Oeiras Viva EM encerrou o 2º semestre de 2021 com um Resultado Líquido positivo, no montante de **118 429 €**, registando um aumento de 52%, face ao orçamentado para o período em análise.

QUADRO 1 | Síntese da Demonstração de Resultados Globais vs. Orçamento
2º Sem. 2021

	(Em Euros)		
	2º SEM		
	Orçam.21	Execução	Desv. %
GASTOS			
61- CMVMC	101 592,58	166 418	64%
62 - FSE	554 077,24	959 891	73%
63 - Gastos Pessoal	848 665,64	839 021	-1%
64 - Gastos Dep. Amort.	44 603,11	42 079	-6%
65 - Perdas por Imparidade	23 030,70	0	-100%
68 - Outros Gastos e Perdas	6 782,30	9 990	47%
69 - Gastos e Perdas Financeiras	18 645,30	564	-97%
GASTOS Total	1 597 396,86	2 017 964	26%
RENDIMENTOS			
71 - Vendas	104 099,62	164 961	58%
72 - Prestação Serviços	1 296 510,71	1 623 465	25%
751 - Sub. Explor Contr. Programa CMO	256 363,65	297 402	16%
76 - Reversões	0,00	26 347	N/A
781 Rendim. Suplementares	2 752,26	12 856	367%
786+788- Imputação Subsídios p/ Investimento	17 853,19	10 101	-43%
RENDIMENTOS Total	1 677 579,43	2 135 133	27%
Imposto s/Rendim. Exercício	2 354,08	1 261	
RESULTADO LÍQUIDO	77 828,48	118 429,11	52%

O aumento do Resultado Líquido foi determinado essencialmente:

- pelo aumento dos Rendimentos Totais em 27%, face ao previsto em sede de orçamento, influenciados pelo incremento das “Prestação de Serviços” (25%), das “Vendas” (58%), do “Subsídio à Exploração” (de 16%) e dos “Rendimentos Suplementares” (367%).
- pelo crescimento dos Gastos Totais em 26%, face ao estipulado em sede de orçamento. Este incremento interiorizou essencialmente o acréscimo do “Fornecimentos e Serviços Externos” (73%) e do “Custo das Mercadorias Vendidas e Matérias-Primas Consumidas” (64%).



F. EXECUÇÃO ECONOMICA E FINANCEIRA

DO 2º SEMESTRE DE 2021 *VS.* PERÍODO HOMÓLOGO

Análise Comparativa 2020/2021

A análise comparativa relativamente à performance da empresa, no 2º semestre 2020 - 2021, permite concluir que, o Resultado Líquido obtido, foi positivo e superior ao registado em igual período de 2020 (em 139%).

Com a maioria da população vacinada contra o vírus SARS-CoV-2 e o levantamento das restrições adoptadas para conter a sua propagação, as actividades desenvolvidas nos Equipamentos geridos pela Oeiras Viva, registaram um aumento da procura. Este incremento, em 2021 face a 2020, está patente sobretudo, no valor registado na “Prestação de Serviços” (em 60%) e nas “Vendas” (em 21%). A análise dos “Rendimentos Totais” gerados verifica-se que, estes registaram um impulso de 41%, face a igual período do exercício económico de 2020, apesar do decréscimo registado nos “Subsídios à Exploração” em 2021 (em 15%). O decréscimo dos “Subsídios à Exploração” advém do facto de, em 2021, se ter celebrado apenas um Contrato-Programa com o Município no valor total anual de 654.285 € (valor semestral de 297.402€), ao invés do sucedido no exercício económico anterior, cujo montante global foi de 714.403 € (valor semestral de 351.020 € - distribuídos da seguinte forma: um primeiro contrato, relativo aos preços sociais, no montante de 237.500 €, e dois posteriores relativos a compensações por perda de receitas, nos montantes de 271.939 € e de 204.964,06 € respetivamente).

Os Gastos Totais, fruto da retoma que se verificou neste período, espelham um crescimento de 11%, recebendo o contributo mais significativo, em montante, da componente “Fornecimentos e Serviços Externos” (FSE) que regista um crescimento de 32%, e do “Custo das Mercadorias Vendidas e Consumidas” (CMVMC) com um crescimento de 30% (reflexo efeito do aumento dos preços dos combustíveis).

QUADRO 2 | Síntese da Demonstração de Resultados 2º Sem. - 2020/2021

	Em Euros		
	2º SEM		
	2020	2021	Desv. %
GASTOS			
61- CMVMC	128 168	166 418	30%
62 - FSEI	725 776	959 891	32%
63 - Gastos Pessoal	810 445	839 021	4%
64 - Gastos Dep. Amort.	36 427	42 079	16%
65 - Perdas por Imparidade	22 884	0	-100%
68 - Outros Gastos e Perdas	100 795	9 990	-90%
69 - Gastos e Perdas Financeiras	840	564	-33%
GASTOS Total	1 825 336	2 017 964	11%
RENDIMENTOS			
71 - Vendas	135 928	164 961	21%
72 - Prestação Serviços	1 011 875	1 623 465	60%
751 - Sub. Explor Contr. Programa CMO	351 020	297 402	-15%
752 - Sub. Explor C.Progr. - Necess. Interv.	0	0	N/A
753 - Sub. Explor C.Progr. - Gastos Gestão	0	0	N/A
76 - Reversões	0	26 347	N/A
781 Rendim. Suplementares	12 718	12 856	1%
788 - Imputação Subsídios p/ Investimento	6 621	10 101	53%
RENDIMENTOS Total	1 518 162	2 135 133	41%
Imposto s/Rendim. Exercício	2 354	1 261	
RESULTADO LÍQUIDO	-304 819	118 429	139%

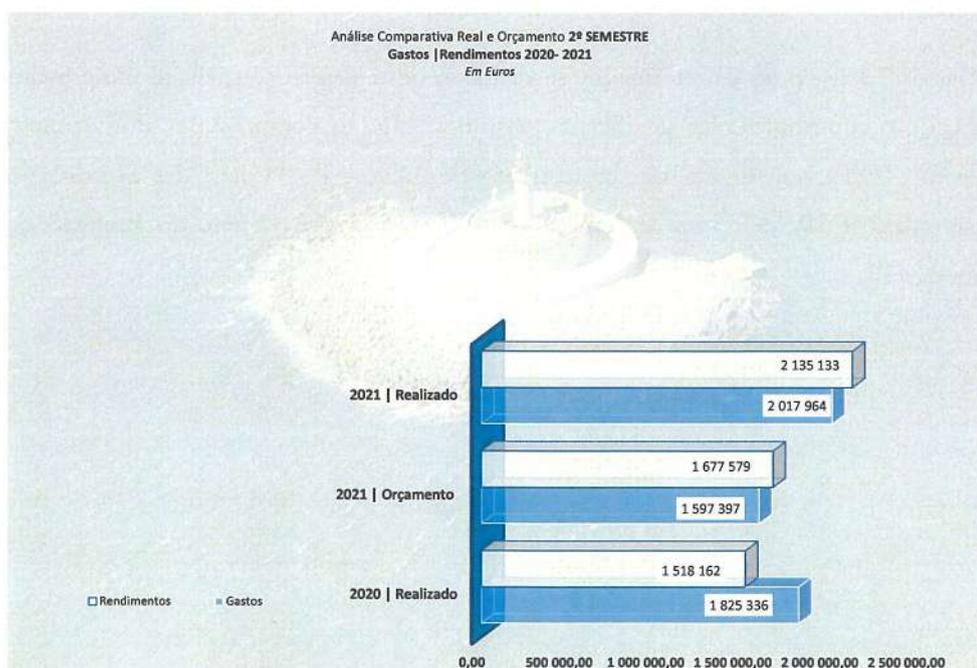


FIGURA 1 | Síntese da Demonstração Resultados Globais vs. Orçamento - 2º sem.2020/2021



Indicadores Financeiros

Numa análise dos seus indicadores financeiros, para o biénio 2020-2021 (período pandémico e ano de “retoma”) registam os seguintes valores:

Quadro 3 – Indicadores Financeiros – 2º Semestre 2021 | 2020

INDICADORES	2020 (Pandemia)	2021 (Retoma)	Δ 2021-2020 em %
INDICADORES DE ATIVIDADE			
Volume Negócios (€)	1 147 803	1 788 426	56% ^o
EBITDA (€)	-270 747	159 247	159% ^o
EBIT (€)	-307 173	117 168	138% ^o
Cash Flow Líquido (€)	-268 392	160 508	160% ^o
INDICADORES DE GESTÃO			
Volume de Negócios por Trabalhador (€)	15 304	24 499	60% ^o
Gastos Pessoal Gasto Total (% ^o)	44% ^o	42% ^o	-6% ^o
FSE Gasto Total (% ^o)	40% ^o	48% ^o	20% ^o

- O Volume de Negócios da O.V. em 2021, regista uma recuperação face a 2020 (+56%);
- O rácio EBITDA apresenta, em 2021 uma significativa recuperação face a 2020 (variação de 159%);
- O Resultado Operacional (EBIT) situou-se em 307 mil euros negativos em 2020 e em 117 mil euros positivos em 2021, o que se traduz numa variação positiva de 138%;
- A oscilação do Cash-Flow é positiva.
- Traduzindo numa melhoria, o Volume de Negócios por Trabalhador, traduz um crescimento de 60%, entre 2020 e 2021;
- Os Gastos de Pessoal representam 42% dos Gastos Totais e os FSE exibem um peso de 48%, em 2021. Os Gastos de Pessoal diminuíram o seu peso nos Gastos Totais em 6% de 2020 para 2021, enquanto os FSE registaram um crescimento em 2021, de 20% face a 2020;

O detalhe do resultado líquido por Unidade de Negócio evidencia-se da seguinte forma:

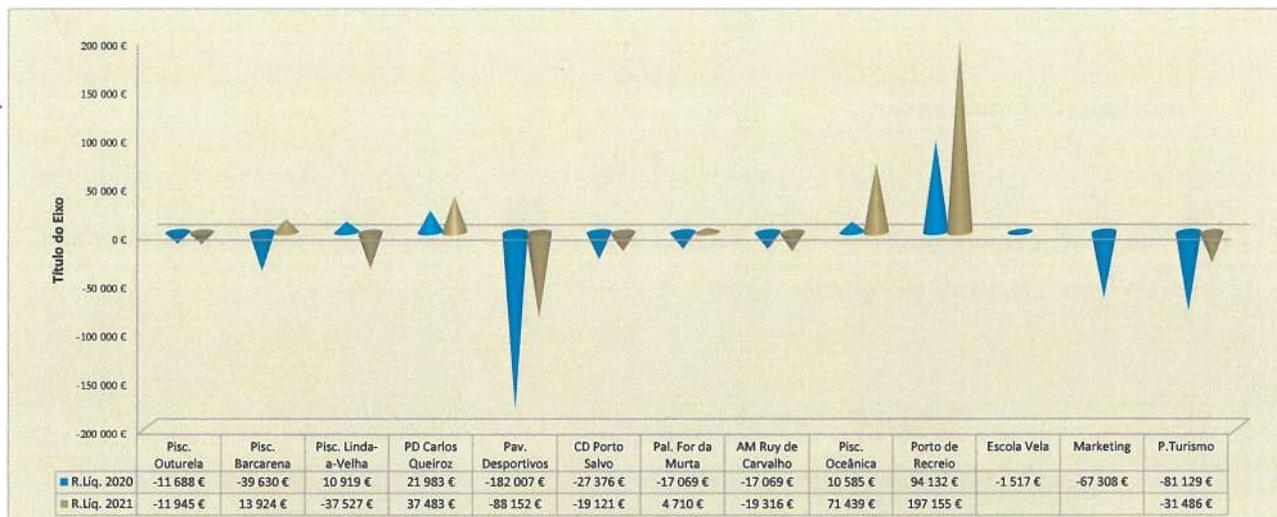


FIGURA 2 | Síntese Resultado Líquido 2º Sem. - 2020/2021
Por Unidade Negócio

Os Resultados atingidos no semestre em análise, atingiram valores positivos, apenas no Porto Recreio Oeiras, na Piscina Municipal de Barcarena, no Parque Desportivo Carlos Queiroz, Palácio Flor da Murta e Piscina Oceânica.

As restantes Unidades de Negócio apresentaram uma performance negativa.

G. ANÁLISE GLOBAL DE EXECUÇÃO POR UNIDADE ESTRATÉGICA DE NEGÓCIO

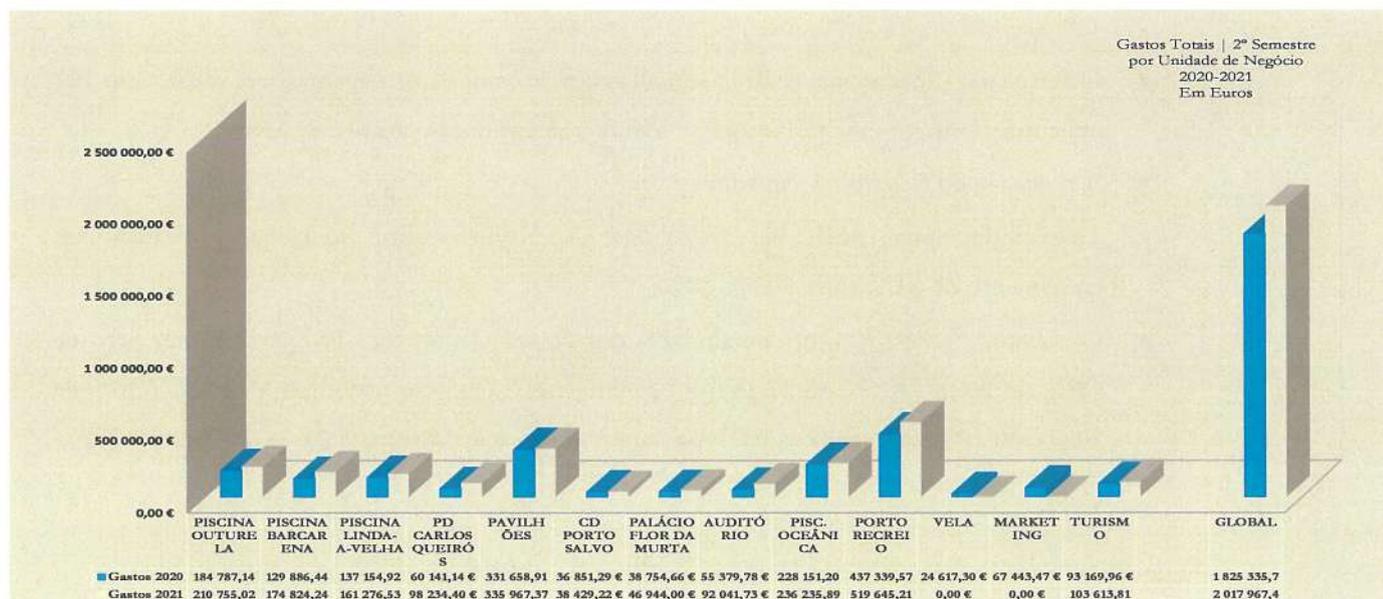


FIGURA 3 | Síntese Gastos 2º Sem - 2020/2021
Por Unidade Negócio

OS Gastos Totais no período em análise ascenderam a 2 017 964 € (corresponde a um crescimento de 11%) relativamente ao período homólogo e os Rendimentos Totais, atingiram o montante de 2.135.133€, situando-se estes acima dos registados no 2º semestre de 2020 (em 41%). Estas oscilações, de igual tendência, tendo redundado num Resultado Líquido positivo de 118 429 €. O Porto Recreio e os Pavilhões Desportivos foram os equipamentos que registaram o volume de Gastos mais significativos.

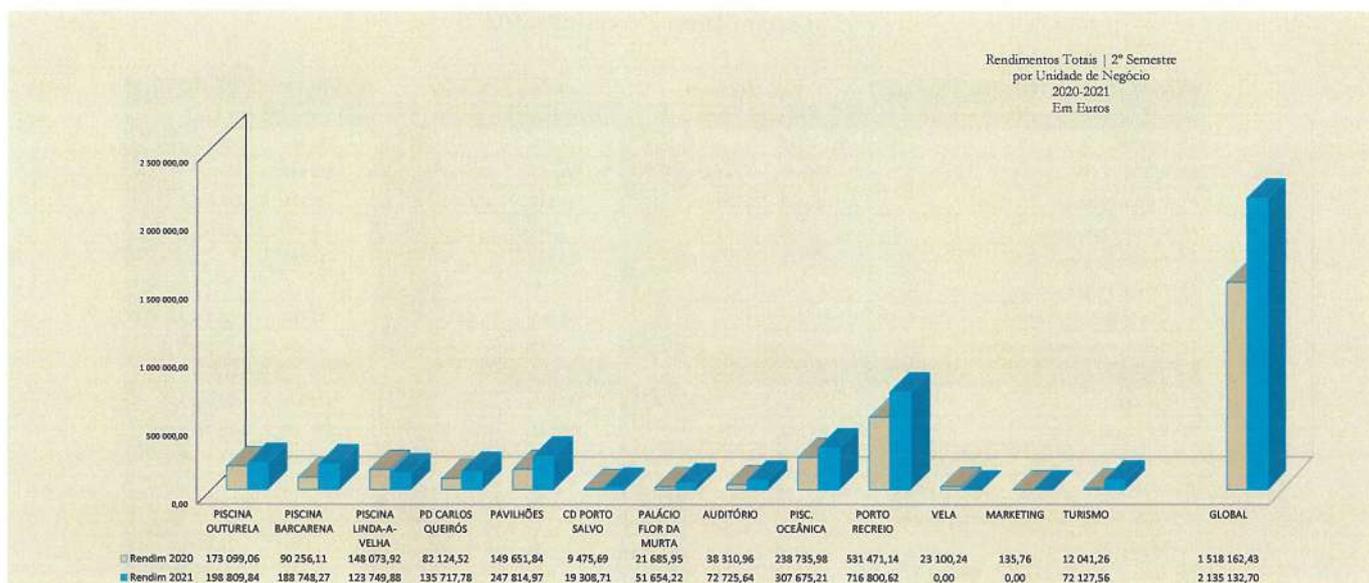


FIGURA 4 | Síntese Rendimentos 2º Sem - 2020/2021
Por Unidade Negócio

As atividades desenvolvidas pela Oeiras Viva registam uma elevada vulnerabilidade perante fenómenos pandémicos, que condicionem a livre circulação de pessoas, mas ultrapassadas as situações adversas a sua procura é rapidamente recuperada. A procura pelas actividades registou no 2º semestre, registaram um incremento, facto que se traduziu no aumento dos Rendimentos de todos os seus segmentos de negócio.

Análise Comparativa por Unidade Estratégica de Negócio

Em seguida procede-se à análise detalhada dos vários Segmentos de Negócio e das suas respectivas Unidades de Negócio.

1. Oeiras Marina

O Segmento de Negócio “Oeiras Marina” engloba o equipamento “Piscina Oceânica” e a infra-estrutura do “Porto de Recreio”, no qual está inserida uma Área Comercial (Lojas e Restauração).

QUADRO 4 | Síntese da Demonstração de Resultados
Oeiras Marina 2º Sem - 2020/2021

Rúbrica	Em Euros								
	Pisc. Oceânica			Porto de Recreio			Consolidado		
	2020	2021	Desv %	2020	2021	Desv %	2020	2021	Desv %
61- CMVMC	33	248	653%	127 575	163 124	28%	127 608	163 372	28%
62 - FSE	181 170	184 334	2%	131 169	179 637	37%	312 339	363 971	17%
63 - Gastos Pessoal	38 879	49 389	27%	145 599	165 659	14%	184 478	215 048	17%
64 - Gastos Dep. Amort.	2 796	2 190	-22%	3 467	7 767	124%	6 263	9 957	59%
65 - Perdas por Imparidade	0	0	N/A	22 884	0	-100%	22 884	0	-100%
67 - Provisões do Exercício	0	0	N/A	0	0	N/A	0	0	N/A
68 - Outros Gastos e Perdas	5 187	8	-100%	6 560	3 392	-48%	11 748	3 399	-71%
69 - Gastos e Perdas Financeiras	85	67	-22%	85	67	-22%	171	133	-22%
GASTOS Total	228 151	236 236	4%	437 340	519 645	19%	665 491	755 881	14%
71 - Vendas	12	37	200%	135 916	164 924	21%	135 928	164 961	21%
72 - Prestação Serviços	232 238	296 528	28%	393 171	522 694	33%	625 409	819 222	31%
751 - Sub. Explor Contr. Programa CMO	0	0	N/A	0	0	N/A	0	0	N/A
752 - Sub. Explor C.Progr. - Necess. Interv.	0	0	N/A	0	0	N/A	0	0	N/A
753 - Sub. Explor C.Progr. - Gastos Gestão	0	0	N/A	0	0	N/A	0	0	N/A
76 - Reversões	0	0	N/A	0	26 347	N/A	0	26 347	N/A
781 Rendim. Suplementares + 788 Outros	4 350	8 078	86%	925	0	-100%	5 275	8 078	53%
7883- Imputação Subsídios p/ Investimento	2 136	3 033	42%	1 459	2 835	94%	3 595	5 868	63%
79 - Juros e Dividendos	0	0	N/A	0	0	N/A	0	0	N/A
RENDIMENTOS Total	238 736	307 675	29%	531 471	716 801	35%	770 207	1 024 476	33%
RESULTADO LÍQUIDO	10 585	71 439	575%	94 132	197 155	109%	104 716	268 595	156%

A atividade da Oeiras Marina registou um incremento significativo e o Resultado Líquido deste segmento espelha um crescimento de 156%.

Todas as componentes dos Rendimentos registam um crescimento em 33% e os Gastos apenas crescem no 14%.

a) PISCINA OCEÂNICA

Os rendimentos da Piscina Oceânica dizem essencialmente respeito ao seguinte tipo de prestação de serviços:

- **BILHETEIRA DA PISCINA OCEÂNICA**

Este semestre contempla o início da época balnear da Piscina Oceânica de Oeiras que ocorreu a 30 de Maio.

- **RENDAS DOS CONCESSIONÁRIOS DA ÁREA ENVOLVENTE À PISCINA OCEÂNICA**

As rendas da Piscina Oceânica contemplam a exploração dos seguintes espaços (por concessionários):

- Bar de Apoio à Piscina Oceânica;
- Restaurante da Piscina Oceânica;



- Outros Alugueres.

- **FATURAÇÃO DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO SUBTERRÂNEO DA PISCINA OCEÂNICA**

A prestação de serviços da exploração do Parque de Estacionamento deriva da cobrança dos lugares de estacionamento utilizados.

Os Gastos Totais registam um aumento de 4%, por via do incremento nos “Fornecimentos e Serviços Externos” (de 2%), inerentes ao aumento do gasto com a aquisição de produtos químicos, vigilância e segurança e dos “Gastos Pessoal” (aumento de 27%).

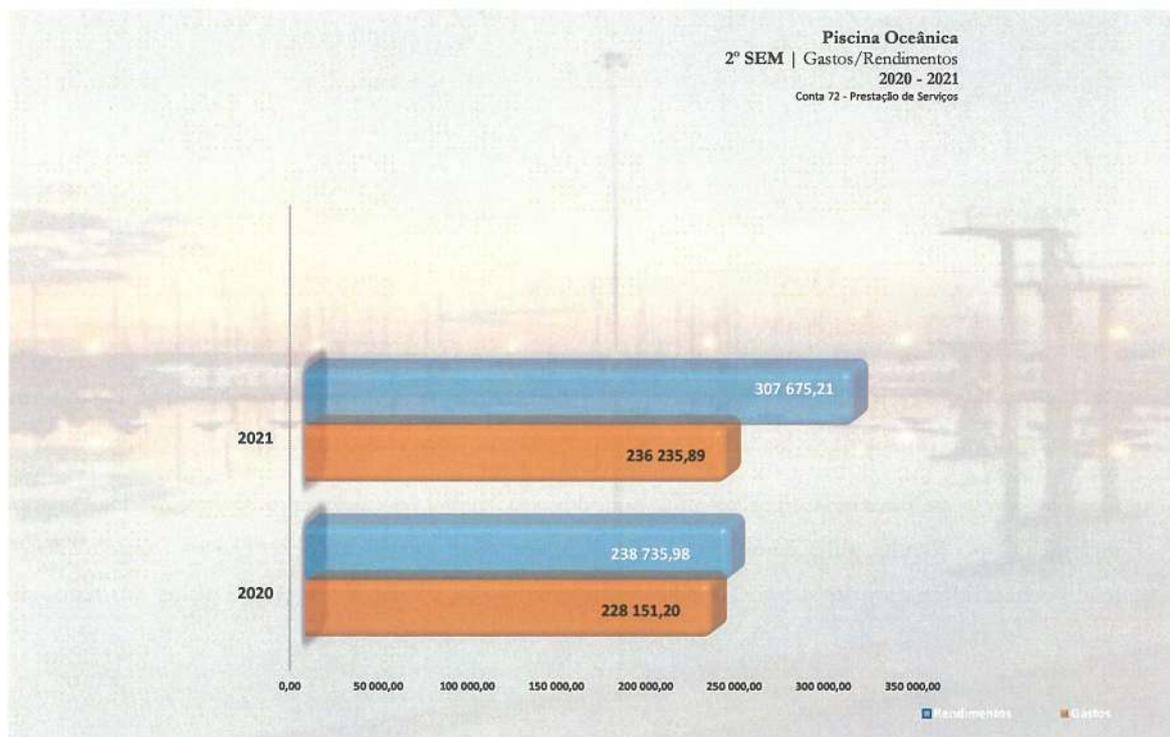


FIGURA 5 | Gastos e Rendimentos 2º Sem - 2020/2021
Piscina Oceânica

O crescimento de 29% dos Rendimentos Totais acomodou o crescimento de 4% dos Gastos Totais, gerando um Resultado Líquido positivo superior ao alcançado em 2020 (575%).

b) Porto de Recreio

Os Rendimentos do Porto de Recreio dizem respeito às Rendas de Concessionários (Lojas e Restaurantes), Contratos de Embarcações e Serviços Prestados no âmbito da atividade da Marina.

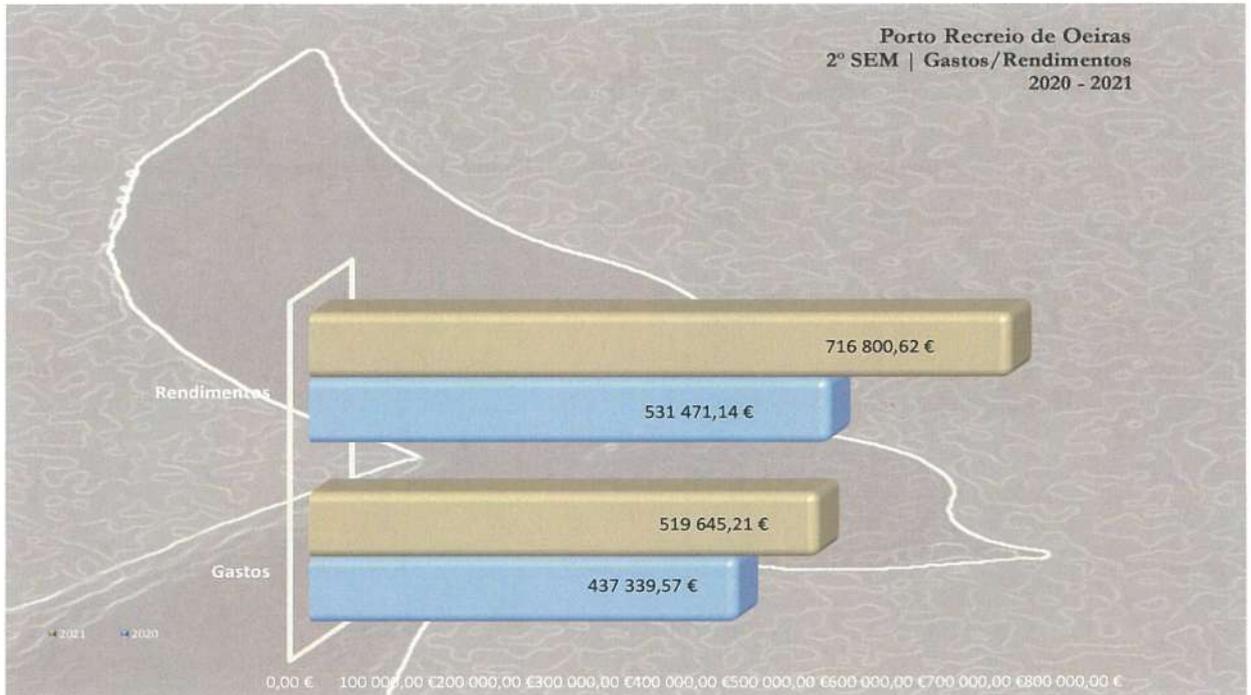


FIGURA 6 | Rendimentos vs. Gastos - 2º Sem - 2020/2021
Porto Recreio

Os Gastos Totais registam um crescimento, acompanhando a tendência dos Rendimentos Totais, fruto do despontar do crescimento da actividade deste segmento negócio, no pós crise pandémica COVID 19,

Comparando a performance entre os dois períodos em análise, do Segmento Oeiras Marina, verifica um incremento dos Rendimentos consolidados (em 33%) superior ao registado nos Gastos Consolidados (14%) tendo concorrido para o Resultado Líquido positivo alcançado, de 268 595 € (156% acima dos registados em 2020).

2. Pavilhões e Complexos Desportivos

No segmento de negócio “Pavilhões e Complexos Desportivos” encontram-se os seguintes equipamentos:

- Parque Desportivo Carlos Queiroz;
- Complexo Desportivo Porto Salvo;
- Pavilhão Desportivo de S. Julião da Barra;
- Pavilhão Desportivo de Miraflores;
- Pavilhão Desportivo de Talaíde;
- Pavilhão Desportivo de Carnaxide;
- Pavilhão Desportivo de Caxias;
- Pavilhão Desportivo de Paço de Arcos;
- Pavilhão Desportivo de Queijas.

**QUADRO 5 | SÍNTESE DA DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS
PAVILHÕES E COMPLEXOS DESPORTIVOS 2º SEM. 2020/2021**

Rúbrica	PD Carlos Queiroz			Pavilhões			C. Desp Porto Salvo			Consolidado		
	2020	2021	Desv %	2020	2021	Desv %	2020	2021	Desv %	2020	2021	Desv %
61- CMVMC	32,91	202,29	515%	230,44	1 398,69	507%	32,92	202,29	514%	296,27	1 803,27	509%
62 - FSE	16 954,23	52 148,32	208%	105 476,35	134 419,37	27%	5 863,71	9 014,92	54%	128 294,29	195 582,61	52%
63 - Gastos Pessoal	37 654,10	39 634,75	5%	183 803,84	193 680,64	5%	25 546,28	28 610,62	12%	247 004,22	261 926,01	6%
64 - Gastos Dep. Amort.	313,44	870,10	178%	5 790,95	6 261,68	8%	221,86	578,22	161%	6 326,25	7 710,00	22%
65 - Perdas por Imparidade	0,00	0,00	N/A	0,00	0,00	N/A	0,00	0,00	N/A	0,00	0,00	N/A
67 - Provisões do Exercício	0,00	0,00	N/A	0,00	0,00	N/A	0,00	0,00	N/A	0,00	0,00	N/A
68 - Outros Gastos e Perdas	5 156,84	5 362,09	4%	36 098,52	43,91	-100%	5 156,90	6,35	-100%	46 412,26	5 412,35	-88%
69 - Gastos e Perdas Financeiras	29,62	16,85	-43%	258,81	163,08	-37%	29,62	16,82	-43%	318,05	196,75	-38%
GASTOS Total	60 141,14	98 234,40	63%	331 658,91	335 967,37	1%	36 851,29	38 429,22	4%	428 651,34	472 630,99	10%
71 - Vendas	0,00	0,00	N/A	0,00	0,00	N/A	0,00	0,00	N/A	0,00	0,00	N/A
72 - Prestação Serviços	33 158,31	119 831,87	261%	98 157,24	191 689,93	95%	9 336,92	19 305,95	107%	140 652,47	330 827,75	135%
751 - Sub. Explor Contr. Programa CMO	48 826,45	15 883,15	-67%	50 417,16	56 002,10	11%	0,00	0,00	N/A	99 243,61	71 885,25	-28%
752 - Sub. Explor C.Progr. - Necess. Interv.	0,00	0,00	N/A	0,00	0,00	N/A	0,00	0,00	N/A	0,00	0,00	N/A
753 - Sub. Explor C.Progr. - Gastos Gestão	0,00	0,00	N/A	0,00	0,00	N/A	0,00	0,00	N/A	0,00	0,00	N/A
781 Rendim. Suplementares + 788 Outros	57,87	0,00	-100%	967,82	0,00	-100%	57,88	0,00	-100%	1 083,57	0,00	-100%
7883- Imputação Subsídios p/ Investimento	81,89	2,76	-97%	109,62	122,94	12%	80,89	2,76	-97%	272,40	128,46	-53%
79 - Juros e Dividendos	0,00	0,00	N/A	0,00	0,00	N/A	0,00	0,00	N/A	0,00	0,00	N/A
RENDIMENTOS Total	82 124,52	135 717,78	65%	149 651,84	247 814,97	66%	9 475,69	19 308,71	104%	241 252,05	402 841,46	67%
RESULTADO LÍQUIDO	21 983,38	37 483,38	71%	-182 007,07	-88 152,40	52%	-27 375,60	-19 120,51	30%	-187 399,29	-69 789,53	63%

No 2º semestre de 2021, este Segmento de Negócio obteve um Resultado Líquido Consolidado negativo, em 69 790€, mas que representa uma recuperação (em 63%), face ao registado no período homólogo de 2020. Os Gastos Consolidados totalizaram o montante de 472.631€, traduzindo um aumento de 10%, relativamente ao período homólogo de 2020 e os Rendimentos Consolidados atingiram o montante de 402 841€, o que indica uma recuperação de 67%.

a) Pavilhões Desportivos

Os **Rendimentos Totais e Gastos Totais** tiveram o seguinte comportamento:

- os Rendimentos Totais atingiram o montante de 247 815€, o que corresponde a um decréscimo de 66%, quando comparado com o período análogo de 2020;
- os Gastos Totais atingiram no mesmo período, o montante de 335 967€, equivalente a um acréscimo de 1%.

Em termos gráficos, temos:

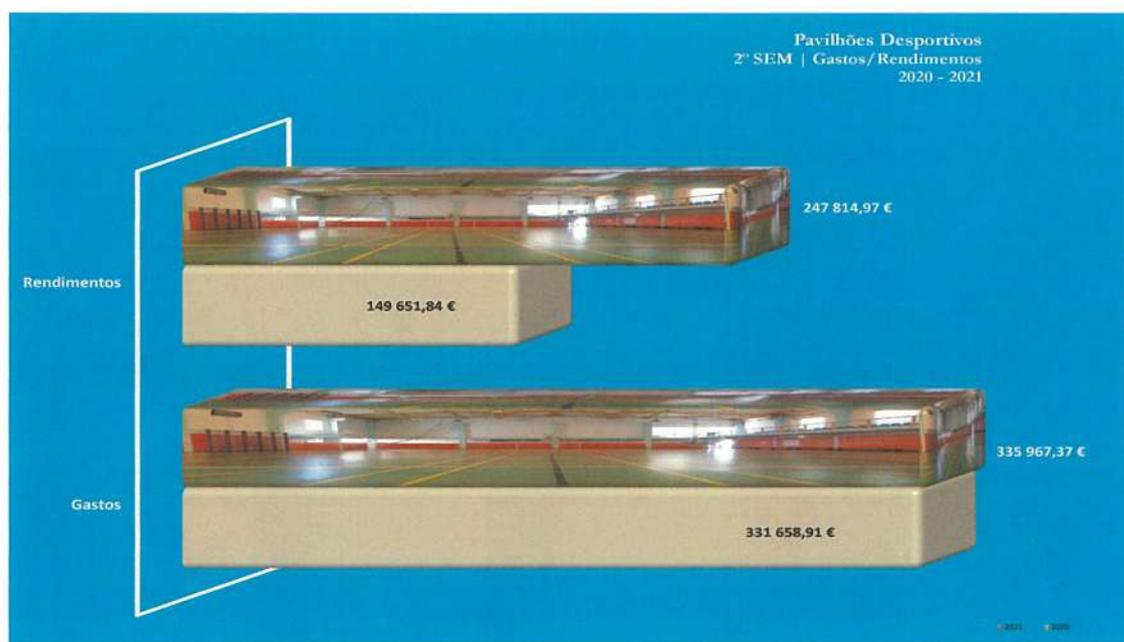


FIGURA 7 | Rendimentos vs. Gastos - 2º Sem - 2020/2021
Pavilhões Desportivos

Em síntese por Pavilhão, temos:

**Quadro 6 | GASTOS, RENDIMENTOS E RESULTADO LÍQUIDO
PAVILHÕES DESPORTIVOS 2º SEM 2020/2021**

2º SEM		Em Euro							
PAVILHÕES		S. Julião Barra	Miraflôres	Talaide	Carnaxide	Caxias	Paço de Arcos	Queijas	TOTAL
2020	Gastos	50 459,73	48 610,03	46 217,68	45 514,02	46 334,93	46 798,59	47 723,94	331 658,92
	Rendimentos	21 902,57	24 767,22	23 811,27	19 586,83	13 824,55	27 420,51	18 338,90	149 651,85
	R.Líquido	-28 557,16	-23 842,81	-22 406,41	-25 927,19	-32 510,38	-19 378,08	-29 385,04	-182 007,07
2021	Gastos	44 704,18	53 054,16	47 744,07	47 056,13	45 186,43	49 494,07	48 728,33	335 967,37
	Rendimentos	37 559,55	34 332,05	36 830,58	36 304,01	26 797,78	40 027,08	35 963,92	247 814,97
	R.Líquido	-7 144,63	-18 722,11	-10 913,49	-10 752,12	-18 388,65	-9 466,99	-12 764,41	-88 152,40
2021/2020	Gastos	-11,4%	9,1%	3,3%	3,4%	-2,5%	5,8%	2,1%	1,3%
	Rendimentos	71,5%	38,6%	54,7%	85,3%	93,8%	46,0%	96,1%	65,6%
	R.Líquido	75,0%	21,5%	51,3%	58,5%	43,4%	51,1%	56,6%	51,6%

Todos os Pavilhões Desportivos apresentam Resultado Líquido negativo, no período em análise mas registam uma evolução positiva dos respectivos montantes, em 2021 face a 2020.

b) Parque Desportivo Carlos Queiroz

A utilização do Parque Desportivo Carlos Queiroz ocorre por parte de Clubes do Concelho, Privados, Clubes fora do Concelho, Câmara Municipal de Oeiras e Escolas. No semestre em análise, a distribuição dessa utilização sofreu uma grande oscilação relativamente a todos os segmentos de utilizadores, uma vez que este Equipamento desportivo foi requisitado, por parte da Câmara de Oeiras, para acolher o Centro de Vacinação COVID 19.

Esta unidade de negócio registou no semestre em análise, um crescimento dos Gastos Totais em cerca de 63% e dos Rendimentos Totais de 65%, face ao período homólogo. As Prestações Serviço cresceram (261%) como consequência do acolhimento neste equipamento do Centro de Vacinação COVID 19.

Em termos gráficos obtemos:

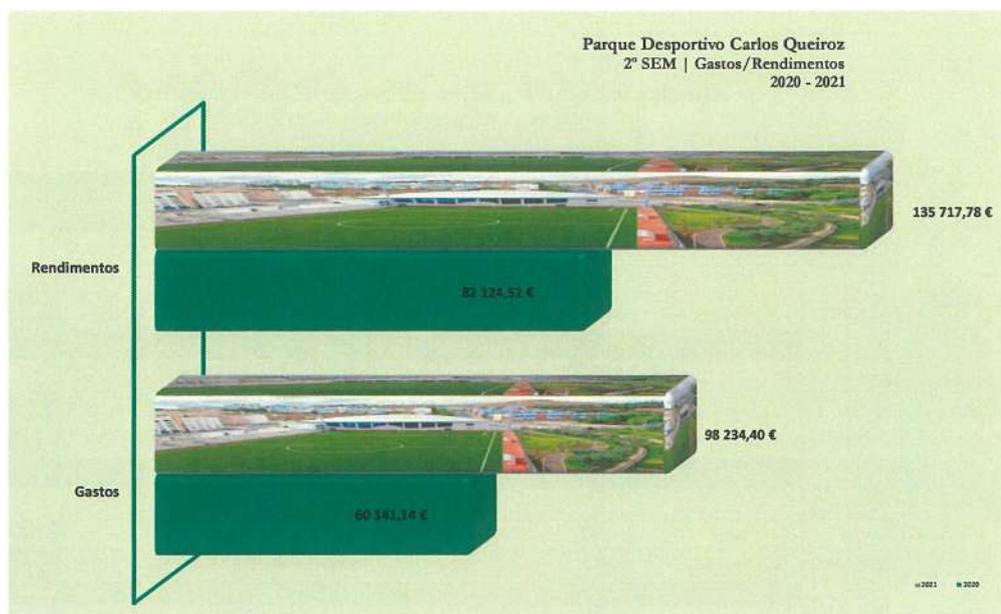


FIGURA 8 | Rendimentos vs. Gastos - 2º Sem - 2020/2021
Parque Desportivo Carlos Queiroz

c) Complexo Desportivo de Porto Salvo

O Resultado Líquido, deste equipamento desportivo, registou um crescimento (30%) pese embora ainda tenha registado um valor negativo (19 120,51€). Os Gastos registaram uma subida de 4% e os Rendimentos assinalam um aumento (104%), não tendo este sido suficiente para acomodar o aumento dos Gastos, gerando ainda um Resultado líquido negativo.

Em termos gráficos obtemos:

Handwritten signature and initials.

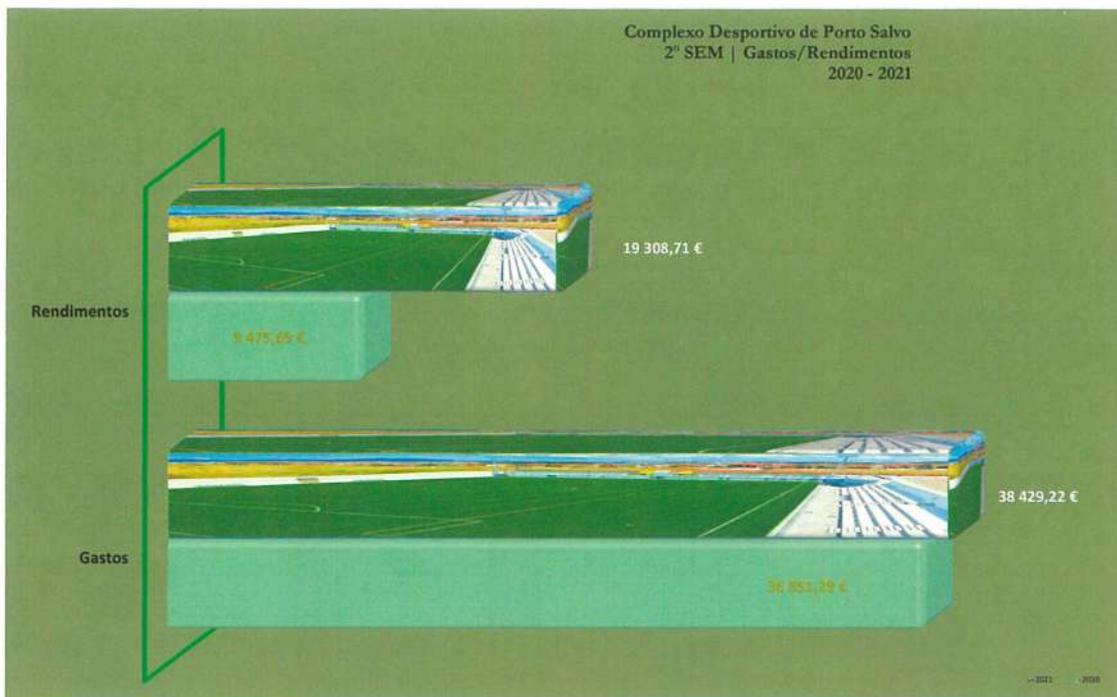


FIGURA 9 | Rendimentos vs. Gastos - 2º Sem - 2020/2021
Centro Desportivo de Porto Salvo

3. Piscinas Municipais

Esta unidade de negócio é constituída pelos seguintes segmentos: Piscina de Municipal de Barcarena, Piscina Municipal de Linda-a-Velha e Piscina Municipal de Outurela/Portela.

QUADRO 7 | SÍNTESE DA DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS
PISCINAS MUNICIPAIS 2º SEM. 2020/2021

Em Euros

Rúbrica	Pisc. Outurela			Pisc. Barcarena			Pisc. Linda-a-Velha			Consolidado		
	2020	2021	Desv %	2020	2021	Desv %	2020	2021	Desv %	2020	2021	Desv %
61- CMVMC	33	212	542%	33	212	542%	33	212	542%	99	636	542%
62 - FSE	120 959	136 198	13%	51 767	96 642	87%	49 857	72 153	45%	222 583	304 993	37%
63 - Gastos Pessoal	55 925	71 256	27%	71 411	76 742	7%	62 845	69 298	10%	190 181	217 296	14%
64 - Gastos Dep. Amort.	2 617	3 016	15%	1 423	1 156	-19%	17 952	18 401	3%	21 992	22 573	3%
65 - Perdas por Imparidade	0	0	N/A	0	0	N/A	0	0	N/A	0	0	N/A
67 - Provisões do Exercício	0	0	N/A	0	0	N/A	0	0	N/A	0	0	N/A
68 - Outros Gastos e Perdas	5 167	7	-100%	5 167	7	-100%	6 382	1 146	-82%	16 717	1 160	-93%
69 - Gastos e Perdas Financeiras	85	66	-23%	85	66	-22%	85	66	-22%	256	198	-22%
GASTOS Total	184 787	210 755	14%	129 886	174 824	35%	137 155	161 277	18%	451 829	546 856	21%
71 - Vendas	0	0	N/A	0	0	N/A	0	0	N/A	0	0	N/A
72 - Prestação Serviços	68 944	112 940	64%	41 524	95 099	129%	46 642	73 333	57%	157 110	281 372	79%
751 - Sub. Explor Contr. Programa CMO	102 062	83 302	-18%	48 590	93 539	93%	101 125	48 676	-52%	251 776	225 517	-10%
752 - Sub. Explor C.Progr. - Necess. Interv.	0	0	N/A	0	0	N/A	0	0	N/A	0	0	N/A
753 - Sub. Explor C.Progr. - Gastos Gestão	0	0	N/A	0	0	N/A	0	0	N/A	0	0	N/A
781 Rendim. Suplementares + 788 Outros	58	108	85%	58	107	85%	58	107	85%	174	323	85%
7883- Imputação Subsídios p/ Investimento	2 036	2 460	21%	84	3	-97%	249	1 633	556%	2 369	4 096	73%
79 - Juros e Dividendos	0	0	N/A	0	0	N/A	0	0	N/A	0	0	N/A
RENDIMENTOS Total	173 099	198 810	15%	90 256	188 748	109%	148 074	123 750	-16%	411 429	511 308	24%
RESULTADO LÍQUIDO	-11 688	-11 945	-2%	-39 630	13 924	135%	10 919	-37 527	-444%	-40 399	-35 548	12%

A análise consolidada espelha uma recuperação dos Resultados Líquidos consolidados (em 12%), pese embora tenham fechado em níveis negativos.

A Piscina de Barcarena é a piscina municipal que regista melhor performance.

a) Piscina Municipal de Outurela/Portela

Em termos de análise gráfica no que respeita aos **Gastos Totais** e **Rendimentos Totais**, verifica-se o seguinte:

[Handwritten signatures and marks]

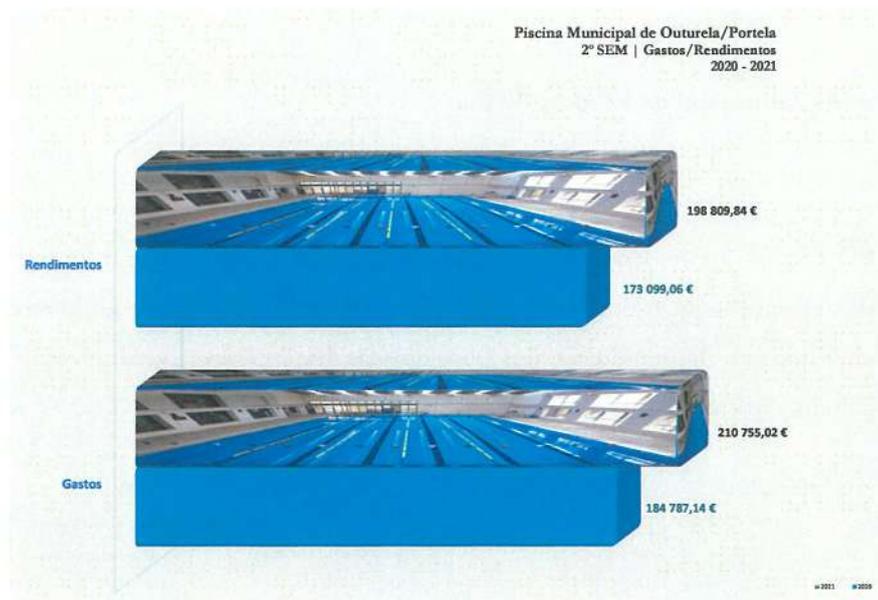


FIGURA 10 | Rendimentos vs. Gastos - 2º Sem - 2020/2021
Piscina Outurela

No 2º semestre de 2021 esta unidade de negócio apresenta uma variação positiva (em 15%) dos Rendimentos Totais, acompanhada de igual tendência dos Gastos (em 14%), gerando um Resultado Líquido negativo e similar ao período homólogo.

b) Piscina Municipal de Barcarena

Esta unidade de negócio regista um crescimento dos Rendimentos totais (em 109%) e os Gastos Totais acompanharam a mesma tendência (em 35%) permitindo que o Resultado Líquido tenha saído de níveis negativos e tenha inscrito um valor positivo (crescimento de 135%).

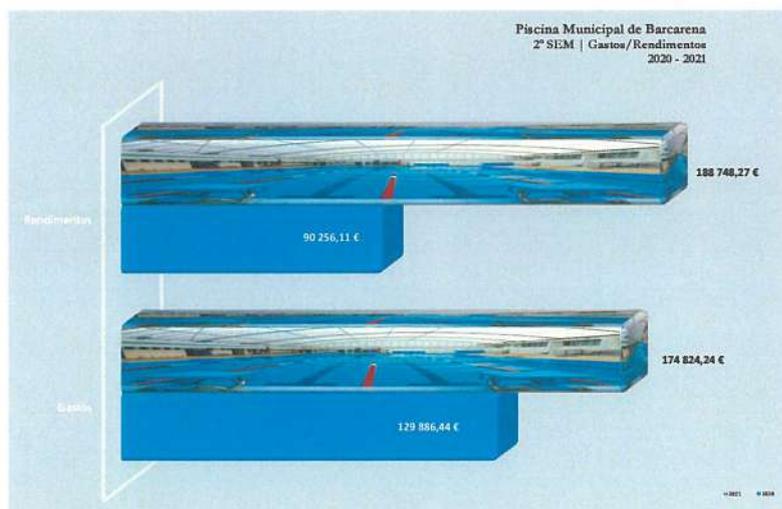


FIGURA 11 | Rendimentos vs. Gastos - 2º Sem - 2020/2021
Piscina Barcarena

c) Piscina Municipal de Linda-a-Velha

Os Gastos Totais deste equipamento desportivo registaram um aumento (de 18%) em contraponto com o comportamento dos Rendimentos Totais que decresceram (em 16%) pelo impacto da diminuição dos Subsídios de Exploração, a qual que não foi compensada pelo incremento registado nas Prestações de Serviço (de 57%).

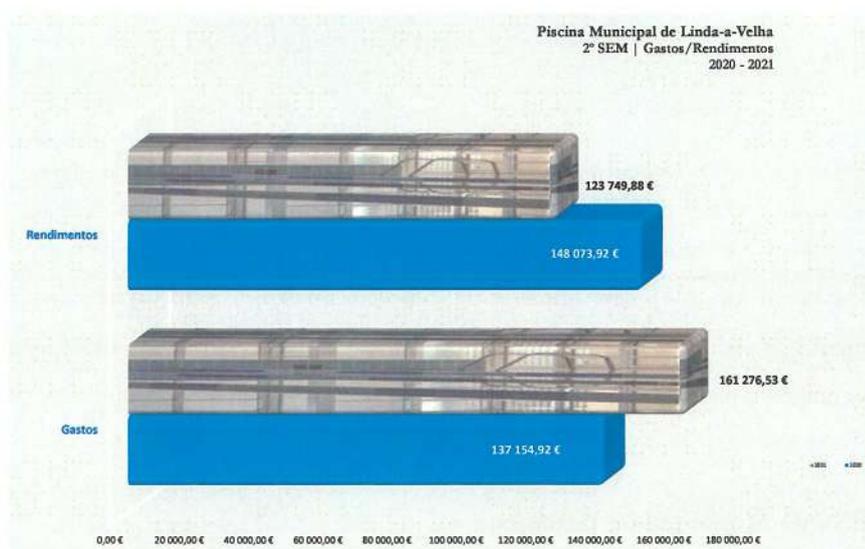


FIGURA 12 | Rendimentos vs. Gastos - 2º Sem - 2020/2021
Piscina de Linda-a-Velha

4. Equipamentos Culturais

O segmento de negócio “Equipamentos Culturais”, engloba o Palácio Flor da Murta, em Caxias, e o Auditório Municipal Ruy de Carvalho, em Carnaxide.

QUADRO 8 | SÍNTESE DA DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS
Equipamentos Culturais - 1º SEM - 2020/2021

Rúbrica	Palácio Flor da Murta			Aud. M. Ruy de Carvalho			Consolidado		
	2020	2021	Desv %	2020	2021	Desv %	2020	2021	Desv %
	Em Euros								
61- CMVMC	33	202	514%	33	202	514%	66	405	514%
62 - FSE	11 480	15 933	39%	32 869	71 262	117%	44 349	87 195	97%
63 - Gastos Pessoal	21 803	30 177	38%	17 026	19 901	17%	38 829	50 078	29%
64 - Gastos Dep. Amort.	252	608	141%	222	654	194%	474	1 262	166%
65 - Perdas por Imparidade	0	0	N/A	0	0	N/A	0	0	N/A
67 - Provisões do Exercício	0	0	N/A	0	0	N/A	0	0	N/A
68 - Outros Gastos e Perdas	5 157	6	-100%	5 201	6	-100%	10 358	13	-100%
69 - Gastos e Perdas Financeiras	30	17	-43%	30	17	-43%	59	34	-43%
GASTOS Total	38 755	46 944	21%	55 380	92 042	66%	94 134	138 986	48%
71 - Vendas	0	0	N/A	0	0	N/A	0	0	N/A
72 - Prestação Serviços	21 547	51 651	140%	32 286	68 267	111%	53 833	119 919	123%
751 - Sub. Explor Contr. Programa CMO	0	0	N/A	0	0	N/A	0	0	N/A
752 - Sub. Explor C.Progr. - Necess. Interv.	0	0	N/A	0	0	N/A	0	0	N/A
753 - Sub. Explor C.Progr. - Gastos Gestão	0	0	N/A	0	0	N/A	0	0	N/A
781 Rendim. Suplementares + 788 Outros	58	0	-100%	5 934	4 456	-25%	5 992	4 456	-26%
7883- Imputação Subsídios p/ Investimento	81	3	-97%	91	3	-97%	172	6	-97%
79 - Juros e Dividendos	0	0	N/A	0	0	N/A	0	0	N/A
RENDIMENTOS Total	21 686	51 654	138%	38 311	72 726	90%	59 997	124 380	107%
RESULTADO LÍQUIDO	-17 069	4 710	128%	-17 069	-19 316	-13%	-34 138	-14 606	57%

A análise consolidada desta área de negócio remete para um Resultado Líquido negativo, mas sinalizando uma recuperação (em 57%) ao verificado no período homólogo de 2020. O aumento registado nos Gastos (em 48%) e nos Rendimentos (em 107%) contribuíram para uma retoma e uma melhoria do Resultado Líquido, no período em análise.

a) Auditório Municipal Ruy de Carvalho

O Auditório regista um aumento de 66% dos Gastos Totais e os Rendimentos Totais um crescimento de 90%, face ao igual período de 2021. No que respeita ao Resultado Líquido, este é negativo e situa-se abaixo do registado no 1º semestre de 2020 (em 13%).

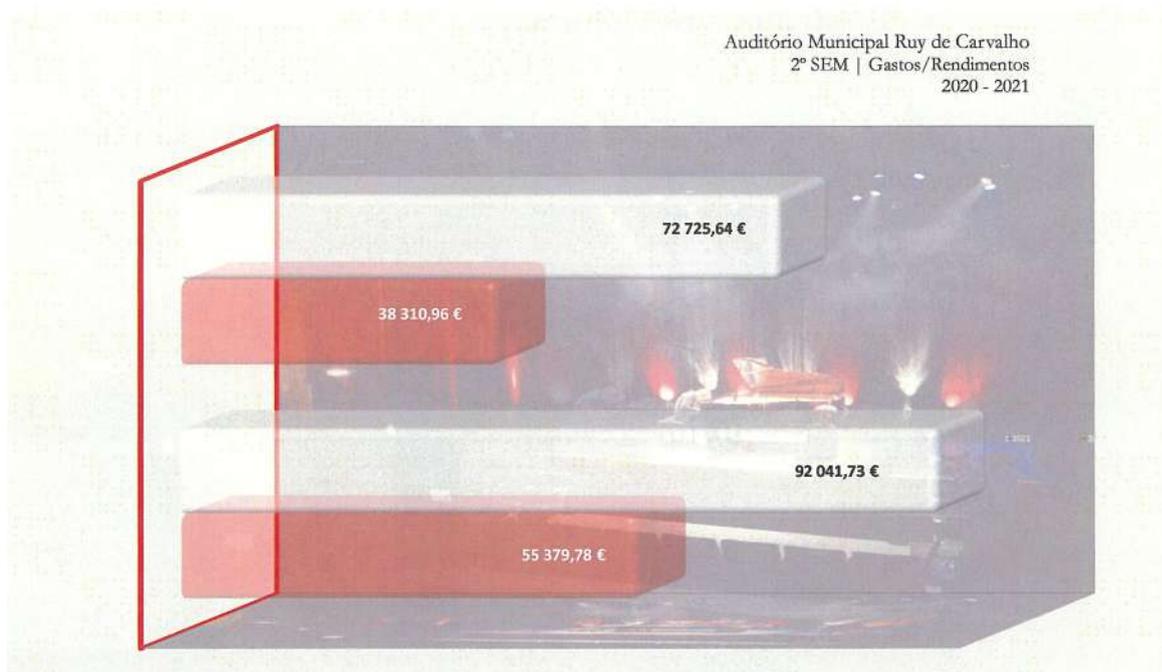


FIGURA 13 | Rendimentos vs. Gastos - 2º Sem - 2020/2021
Auditório Municipal Ruy de Carvalho

b) Palácio Flor da Murta

A análise comparativa entre Rendimentos e Gastos fica espelhada no seguinte quadro:



FIGURA 14 | Rendimentos vs. Gastos - 2º Sem - 2020/2021
PALÁCIO FLOR MURTA

- Os Gastos Totais aumentaram 21%, face a idêntico período de 2020, e os Rendimentos Totais seguiram a mesma trajetória (aumento de 138%).

5. SERVIÇOS – TURISMO

A atividade do Turismo é desenvolvida através de dois postos de Turismo, um localizado na Marina de Oeiras e o outro no Palácio do Marquês de Pombal.

QUADRO 9 | SÍNTESE DA DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS
Turismo - 2º SEM - 2020/2021

Rúbrica	Turismo		
	2020	2021	Desv %
61- CMVMC	33	202	514%
62 - FSE	5 031	8 150	62%
63 - Gastos Pessoal	82 750	94 675	14%
64 - Gastos Dep. Amort.	187	578	209%
65 - Perdas por Imparidade	0	0	N/A
67 - Provisões do Exercício	0	0	N/A
68 - Outros Gastos e Perdas	5 157	6	-100%
69 - Gastos e Perdas Financeiras	12	3	-79%
GASTOS Total	93 170	103 614	11%
71 - Vendas	0	0	N/A
72 - Prestação Serviços	11 906	72 125	506%
751 - Sub. Explor Contr. Programa CMO	0	0	N/A
752 - Sub. Explor C.Progr. - Necess. Interv.	0	0	N/A
753 - Sub. Explor C.Progr. - Gastos Gestão	0	0	N/A
781 Rendim. Suplementares + 788 Outros	58	0	-100%
7883- Imputação Subsídios p/ Investimento	78	3	-96%
79 - Juros e Dividendos	0	0	N/A
RENDIMENTOS Total	12 041	72 128	499%
RESULTADO LÍQUIDO	-81 129	-31 486	61%

O montante dos Gastos Totais suplantou o montante dos Rendimentos Totais, apresentando estes últimos um crescimento superior (499%).

Handwritten marks: a vertical scribble, a wavy line, and a checkmark.

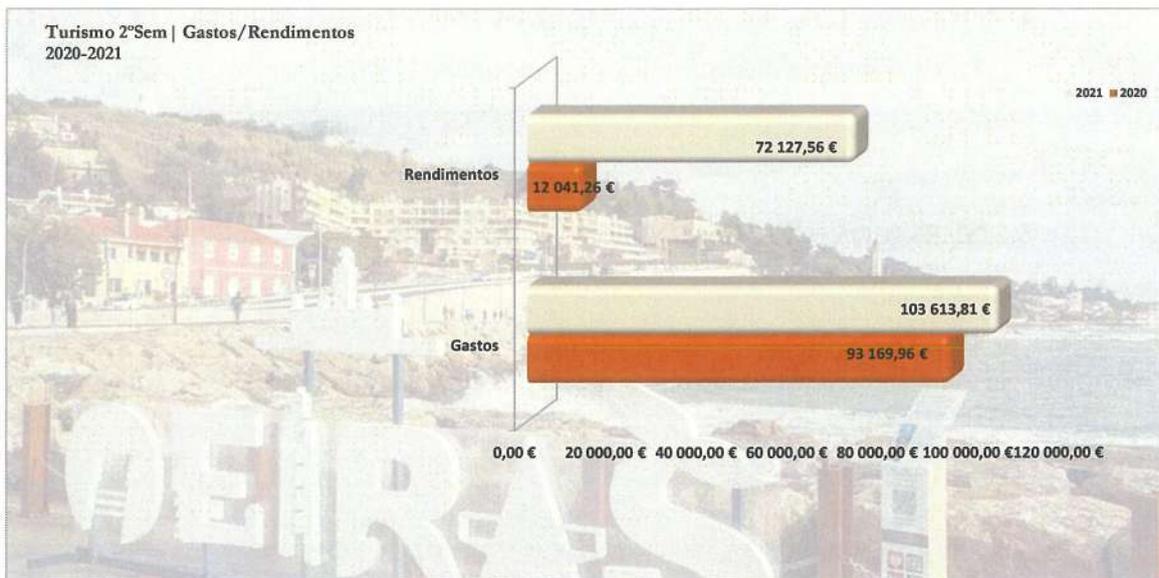


FIGURA 15 | Rendimentos vs. Gastos - 2º Sem - 2020/2021
TURISMO

6. Serviços de Apoio Geral e Marketing

A empresa possui duas unidades operacionais, designadas de “Sede” e “Manutenção”, que fazem parte da área de “Serviços de Apoio Geral” e em 2021, acresce-lhe a unidade de Marketing.

A Oeiras Viva optou pelo critério de rateio de todos os Gastos incorridos por estes “Serviços de Apoio Geral” e pelo Marketing, o qual assenta na repartição destes, por todas as demais Unidades de Negócio, em função do tempo gasto com cada um dos equipamentos e/ou, da percentagem de intervenções nas mesmas, de acordo com a tabela de rateio abaixo.

Este critério de afetação dos Gastos, foi já previsto no Orçamento de 2021 e introduzido no sistema informático de suporte à contabilidade e gestão – o «Primavera», mediante.

QUADRO 10 | TABELA DE RATEIO

	MANUTENÇÃO	SEDE	MARKETING
COMPLEXOS DESPORTIVOS			
PDCQ	2,75%	5,70%	2,5%
CDPS	2,75%	5,70%	2,5%
PAVILHÕES DESPORTIVOS			
P CAXIAS	4,00%	5,63%	1,08%
P CARNAXIDE	4,00%	5,63%	1,07%
P MIRAFLORES	4,00%	5,63%	1,07%
P PAÇO ARCOS	4,00%	5,63%	1,07%
P QUEIJAS	4,00%	5,63%	1,07%
P TALAÍDE	4,00%	5,63%	1,07%
P S.JULIÃO BARRA	4,00%	5,63%	1,07%
PISCINAS MUNICIPAIS			
PISC BARCARENA	12,20%	5,97%	7,5%
PISC LVELHA	12,20%	5,97%	7,5%
PISC OUTURELA	12,20%	5,97%	7,5%
EQUIPAMENTOS CULTURAIS E DE RECREIO			
AUDITÓRIO	2,75%	5,70%	2,5%
PALÁCIO	2,75%	5,70%	2,5%
PORTO RECREIO	12,20%	7,18%	30,0%
PISC OCEÂNICA	12,20%	7,00%	27,5%
TURISMO			
POSTOS TURISMO	-	5,70%	2,5%

H. SÍNTESE DAS ATIVIDADES DESENVOLVIDAS

2º SEMESTRE | 2021

No decurso do 2º semestre de 2021 (Julho a Dezembro), realizaram-se as seguintes atividades:

OEIRAS VIVA

CAMPOS DE FÉRIAS VIVA AS FÉRIAS

Lançamento das atividades das Clínicas de Futebol no Viva as Férias



Data: 01/07/2021

O2FIT

Divulgação da parceria O2Fit



Data: 29/07/2021

OEIRAS MARINA

CENTRO DE MARCHA E CORRIDA OEIRAS MARINA



Data: 29/07/2021

6ª LIMPEZA SUBAQUÁTICA

No âmbito da responsabilidade social e ambiental, realizou-se a 6ª edição da limpeza subaquática, em parceria com a BORK YOU e a Haliotis Oeiras



Data: 08/07/2021

ECOBOLA NÍVEA



Data: 23/07/2021

Handwritten marks: a stylized 'M' with a horizontal line through it, a checkmark, and a signature.

PISCINA OCEÂNICA

DIA DOS AVÓS



Data: 26/07/2021

DIVULGAÇÃO DA PISCINA OCEÂNICA



Data: 31/07/2021

EQUIPAMENTOS DESPORTIVOS

PISCINAS MUNICIPAIS

Promoção das Piscinas Municipais: redução de preço na renovação da inscrição



Data: 21/07/2021

PARQUE DESPORTIVO CARLOS QUEIROZ Centro de Vacinação de Oeiras



✓
Z
T

AGOSTO 2021

OEIRAS VIVA

DIA INTERNACIONAL DO ANIMAL ABANDONADO



Data: 21/08/2021

CAMPOS DE FÉRIAS VIVA AS FÉRIAS



Data: 08/08/2021

OEIRAS MARINA

ESCOLA DE VELA



Data: 22/08/2021

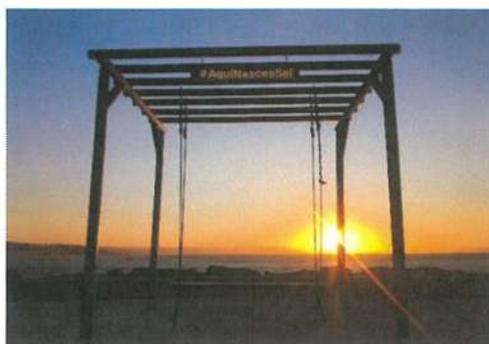
AULAS DE FLOWCHOACH

IV
2
5



Datas: 5, 10 e 19/08/2021

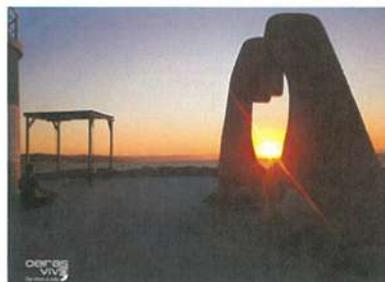
BANCO #AQUINASCEOSOL



Data: 15 e 19/08/2021

CORAÇÃO DA OEIRAS MARINA

Regresso do Coração da Oeiras Marina



Data: 29/08/2021

EQUIPAMENTOS DESPORTIVOS

PISCINAS MUNICIPAIS



Data: 25/08/2021

EQUIPAMENTOS CULTURAIS

PALÁCIO FLOR DA MURTA



Data: 31/08/2021

SETEMBRO 2021

OEIRAS VIVA

DIA MUNDIAL DOS RIOS



Data: 25/09/2021

BEM-VINDO OUTONO!



Data: 22/09/2021

Handwritten initials and a signature.

ELEIÇÕES AUTÁRQUICAS



Data: 25/09/2021

CAMPOS DE FÉRIAS VIVA AS FÉRIAS



Data: 14/09/2021

OEIRAS MARINA

16 ANOS DO PORTO DE RECREIO



Data: 15/09/2021

ESCOLA DE VELA



Data: 30/09/2021

ECOBOLA NÍVEA



Data: 03/09/2021

7ª LIMPEZA SUBAQUÁTICA

No âmbito da responsabilidade social e ambiental, realizou-se a 7ª edição da limpeza subaquática, em parceria com a BORK YOU e a Haliotis Oeiras



Data: 18/09/2021

NOITE EUROPEIA DOS INVESTIGADORES

Parceria com o Município de Oeiras



Data: 24/09/2021

PISCINA OCEÂNICA



Datas: 16 e 19/09/2021

EQUIPAMENTOS DESPORTIVOS

PISCINAS MUNICIPAIS



Data: 01/09/2021

PALÁCIO FLOR DA MURTA

Brunch & Terapy



Data: 01/09 a 31/12/2021

PROMOÇÃO DOS CONCESSIONÁRIOS E PARCEIROS DA MARINA DE OEIRAS

Frequentemente são publicitados através das redes sociais os Parceiros e Concessionários da Marina de Oeiras, com o objetivo de divulgação da oferta e atração de público ao equipamento.



EQUIPAMENTOS CULTURAIS

ATIVIDADES DESENVOLVIDAS NOS EQUIPAMENTOS SOB GESTÃO DA OEIRAS
VIVA PELO MUNICÍPIO



PALÁCIO FLOR DA MURTA REDWS1Q\A



Handwritten mark resembling a stylized 'A' or 'H'.

OUTUBRO 2021

OEIRAS VIVA

Handwritten squiggly mark.

IMPLATAÇÃO DA RÉPUBLICA



Data: 05/10/2021

PROMOÇÃO DA INCLUSÃO SOCIAL E DESPORTIVA

A Oeiras Viva E.M., é com orgulho que tem João Soldado, nos quadros da empresa e reconhece a sua dedicação e profissionalismo. Nos “Trissome Games” ocorridos em Ferrara Itália, sagrou-se Tricampeão Europeu. É um feito que o enaltece, orgulha Portugal, o Sporting Clube de Portugal, o Concelho de Oeiras e a Oeiras Viva.



Data: 11/10/2021

Vídeo produzido para retratar a calorosa recepção que os colegas, amigos, treinadores e familiares do João Soldado, lhe fizeram aquando da sua chegada ao aeroporto de Lisboa.



Data: 12/10/2021

DIA MUNDIAL DE COMBATE AO BULLYING



Data: 21/10/2021

IRONMAN PORTUGAL



Data: 22/10/2021

A HORA VAI MUDAR



Data: 30/10/2021

FELIZ HALLOWEEN



Data: 31/10/2021

OEIRAS MARINA

7ª LIMPEZA SUBAQUÁTICA

Lançamento do vídeo de promoção da ação. No âmbito da responsabilidade social e ambiental.



Data: 06/10/2021

5ª REGATA MARQUÊS DE POMBAL

Lançamento do vídeo de promoção da regata. No âmbito da parceria da Oeiras Viva, E.M./Oeiras Marina com a ANCORAS.



Data: 06/10/2021

CELEBRAÇÃO DO 97º ANIVERSÁRIO DA ENIDH

A Oeiras Viva, E.M./Oeiras Marina, entregou um prémio a Rafael Jacinto Pereira Vical, o melhor aluno no curso de TeSP.



Data: 21/10/2021

ALERTA METEOROLÓGICO



Município de Oeiras
28 de outubro de 2021

ALERTA METEOROLÓGICO

O Município de Oeiras e a Proteção Civil Municipal alertam para a alteração do estado tempo no Concelho de Oeiras, entre a manhã do dia 29 até ao final da manhã do dia 30 de outubro, estando o mesmo sob aviso amarelo do Instituto Português do Mar e da Atmosfera (IPMA), sujeito a períodos de chuva persistente por vezes forte.

Data: 28/10/2021

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

EQUIPAMENTOS DESPORTIVOS

PISCINAS MUNICIPAIS

Promoção da Escola de Natação Oeiras Viva, E.M. através do vídeo especialmente produzido para a modalidade natação para bebés.



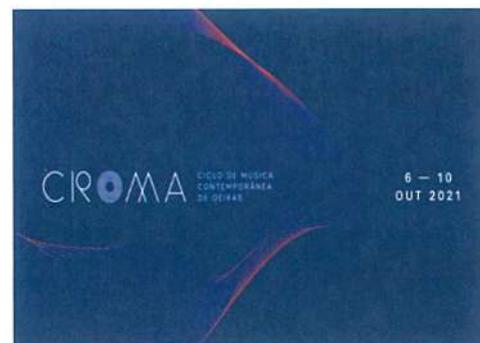
Data: 10/10/2021



Data: 17/10/2021

ESQUIPAMENTOS CULTURAIS

AUDITÓTIO MUNICIPAL RUY DE CARVALHO

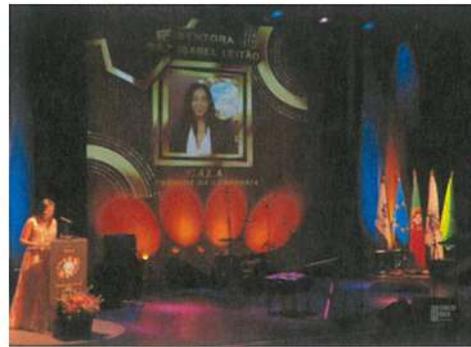


Data: 07/10/2021

Handwritten initials and scribbles.



Data: 15/10/2021



Data: 29/10/2021



Data: 30/10/2021

PALÁCIO FLOR DA MURTA



Data: 08 e 27/10/2021

NOVEMBRO 2021

OEIRAS VIVA

MAGUSTO



Data: 10, 12 e 15/11/2021

OEIRAS MARINA

15º ANO CONSECUTIVO COM BANDEIRA AZUL

O Porto de Recreio de Oeiras foi galardoado pelo 15º ano consecutivo com a bandeira azul e com o certificado de desenvolvimento do programa Bandeira Azul desde 2007, na gala comemorativa dos 35 anos da Bandeira Azul, que se realizou na Gare Marítima de Alcântara



Data: 26/11/2021

2º ANIVERSÁRIO, PARABÉNS ANOV



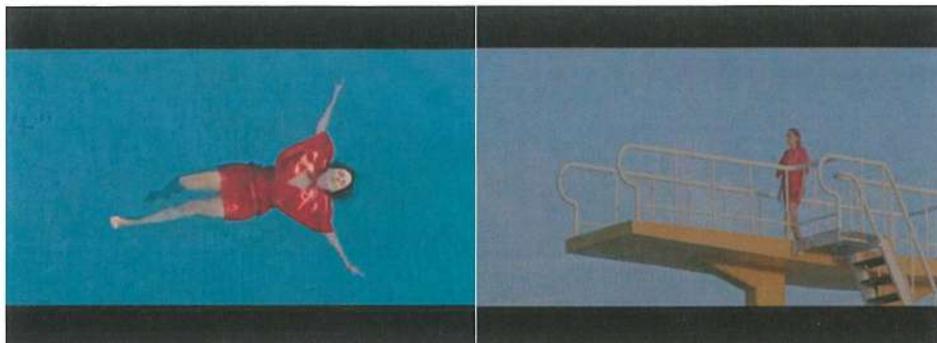
Data: 29/11/2021

PISCINA OCEÂNICA

NOVO ÁLBUM DE ANA BACALHAU

Que magníficas imagens da Piscina Oceânica de Oeiras e do Porto de Recreio da Marina de Oeiras, que serviram de palco para a realização do vídeo do novo sucesso musical de Ana Bacalhau, “Que Me Interessa a Mim”

Handwritten marks: a stylized signature and a squiggle.



Data: 27/11/2021

EQUIPAMENTOS DESPORTIVOS

PAVILHÃO DESPORTIVO NORONHA FEIO, QUEIJAS

Comemoração do 106º do GM 1º Dezembro



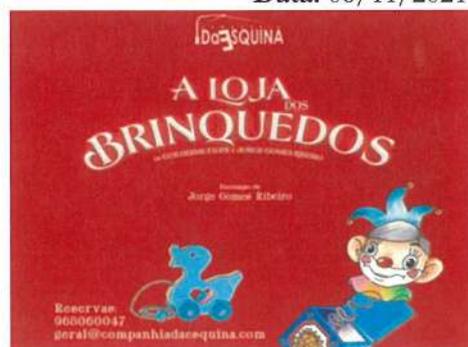
Data: 30/11/2021

EQUIPAMENTOS CULTURAIS

AUDITÓRIO MUNICIPAL RUY DE CARVALHO



Data: 06/11/2021



Data: 23/11/2021



Data: 26/11/2021

PALÁCIO FLOR DA MURTA



Data: 11/11/2021



Data: 17/11/2021



Data: 24/11/2021

DEZEMBRO 2021

OEIRAS VIVA

RJ
5/22

RESTAURAÇÃO DA INDEPENDÊNCIA



Data: 01/12/2021

DIA MUNDIAL DA CONSERVAÇÃO DA VIDA SELVAGEM



Data: 04/12/2021

DAMOS AS BOAS VINDAS AO INVERNO



Data: 21/12/2021

DESEJA-LHE UM FELIZ NATAL



Data: 24/12/2021

Handwritten marks:
A stylized signature or logo at the top right.
A wavy line below it.
A checkmark-like symbol at the bottom right.

FOGO DE ARTIFÍCIO NÃO SE REALIZA PELO AGRAVAMENTO DA PANDEMIA COVID-19



Data: 29/12/2021

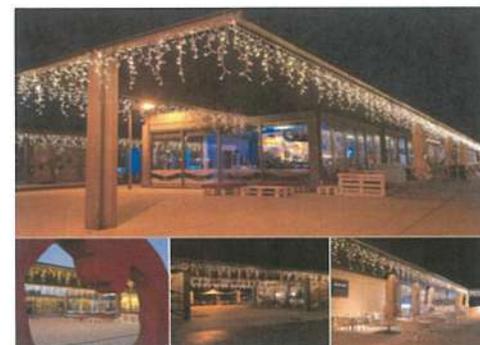
DIGA ADEUS A 2021, NUMA CONTAGEM DECRESCENTE



Data: 31/12/2021

OEIRAS MARINA

ILUMINAÇÕES DE NATAL



Data: 08/12/2021

DESEJA-LHE BOAS FESTAS



Data: 22/12/2021

Handwritten marks: a stylized signature and the number '2'.

EQUIPAMENTOS DESPORTIVOS

PAVILHÃO DESPORTIVO NORONHA FEIO, QUEIJA

Na promoção e apoio às atividades desportivas, neste caso o Kung Fu



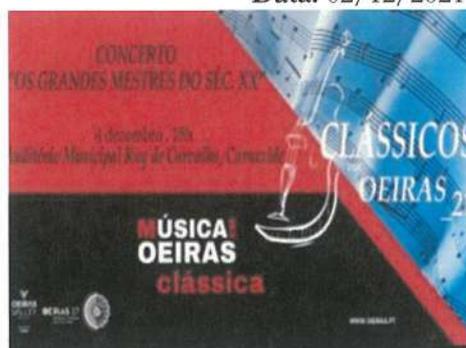
Data: 30/12/2021

EQUIPAMENTOS CULTURAIS

AUDITÓRIO MUNICIPAL RUY DE CARVALHO



Data: 02/12/2021



Data: 03/12/2021

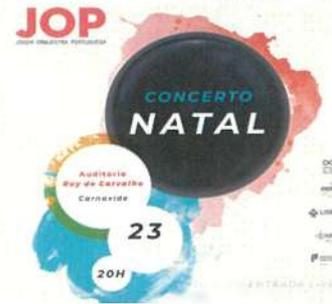


Data: 06/12/2021

Handwritten initials and marks.



Data: 06/12/2021



Data: 22/12/2021

PROMOÇÃO DOS CONCESSIONÁRIOS E PARCEIROS DA MARINA DE OEIRAS

Frequentemente são publicitados através das redes sociais os Parceiros e Concessionários da Marina de Oeiras, com o objetivo de divulgação da oferta e atração de público ao equipamento.



Handwritten marks: a stylized signature and the number '25'.



EQUIPAMENTOS CULTURAIS

ATIVIDADES DESENVOLVIDAS NOS EQUIPAMENTOS SOB GESTÃO DA OEIRAS VIVA, E.M. PELO MUNICÍPIO

AUDITÓRIO MUNICIPAL RUY DE CARVALHO



Handwritten signature and scribbles.



PALÁCIO FLOR DA MURTA





oeiras
viva

Dá ritmo à vida